ПРОЕКТ

ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

## О согласовании документов

## по распоряжению объектами

## жилищного фонда муниципального

## образования «Город Псков»

В целях обеспечения прав граждан в жилищной сфере, в соответствии со статьями 63, 99, 100 Жилищного кодекса Российской Федерации,пунктом 2 статьи 683 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 1, 3, 5 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», Федеральным законом от 29.02.2012 № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениямидетей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Псковской области от 03.06.2011 № 1082-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 24 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Псков», утвержденного Решением Псковской городской Думы от 14.10.2008 № 552, Порядком учета, управления и распоряжения объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», утвержденным Решением Псковской городской Думы от 29.10.2010 № 1468, руководствуясь подпунктом 9 пункта 1 и подпунктом 46 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

### Псковская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Согласовать документы пораспоряжению объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков» согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания Главой города Пскова.

Глава города Пскова И.Н. Цецерский

Проект Решения вносит:

И.п. Главы Администрации города Пскова Т.Л. Иванова

 Приложение

 к Решению Псковской

 городской Думы

 от \_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Объекты жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», передаваемые по договорам социального, коммерческого найма, найма служебного жилого помещения, аренды, договорам найма жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

 **1. Предоставление жилого помещения по договору социального найма с целью освобождения специально оборудованного жилого помещения для инвалидов-колясочников во исполнение Распоряжения Администрации города Пскова от 20.09.2004 № 3213-р:**

**-** ЗОРКИНОЙ Валентине Степановне на состав семьи 1 человек однокомнатную квартиру № 65, жилой площадью 14,4 кв.м, общей – 31,1 кв.м дома № 115 в военном городке – 3, Кресты, с освобождением специальнооборудованной однокомнатной квартиры № 88, жилой площадью 20,1 кв.м, общей – 40,8 кв.м дома № 81 по Рижскому проспекту, со снятием с очереди по учетному № 1450.

**2. Включение жилых помещений в жилой фонд коммерческого использования с предоставлением по договору коммерческого найма сроком на 11 месяцев:**

- БОЛЬШАКОВОЙ Светлане Анатольевне на состав семьи 1 человек комнату № 41 жилой площадью 9,8 кв.м дома № 6 по ул. Рельсовая (проживает с 2006 года, состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2013 года, учетный № 3106).

**3. Заключение договоров коммерческого найма жилых помещений** с**роком на 11 месяцев в связи с окончанием срока действия ранее заключенных договоров:**

- с ГОЛУБЕВОЙ Зоей Анатольевной на состав семьи 2 человека (Пужул Е.Ю. – дочь 1990 г.р.) на комнату жилой площадью 18,0 кв.м, в квартире № 15 дома № 8 по ул.Пушкина (проживают на данной жилой площади с 2008 года);

- с ЕВДОКИМОВЫМ Александром Владимировичем на состав семьи 1 человека на однокомнатную квартиру № 13, жилой площадью 17,6 кв.м, общей – 28,3 кв.м, дома № 5 по ул. М.Горького (проживает с 2008 года, состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2010 года, учетный № 2859);

- с ОРЛОВОЙ Натальей Игоревной на состав семьи 4 человека (Орлов Р.А. – муж 1991 г.р., Орлов В.Р. – сын 2012 г.р., Орлова А.Р. - дочь 2012 г.р.) на двухкомнатную квартиру № 21, жилой площадью 30,1 кв.м, общей – 55,5 кв.м, дома № 136а в военном городке – 3, Кресты (проживают с 2014 года);

- с ПЕТРОВЫМ Михаилом Сергеевичем на состав семьи 1 человек на однокомнатную квартиру № 89, жилой площадью 17,4 кв.м, общей – 36,4 кв.м, дома № 81 по Рижскому проспекту (проживает на данной жилой площади с 2003 года, состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях с 1993 года, учетный № 957;

**4. Предоставление жилых помещений по договорам найма служебного жилого помещения в соответствии с пунктами 1, 3, 5 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»:**

- ПЕТРОВУ Вадиму Владимировичу на состав семьи 2 человека (Петрова А.В. – жена 1994 г.р.) однокомнатную квартиру № 31, жилой площадью 22,87 кв.м, общей - 46,5 кв.м, дома № 28 по ул. Шестака.

**5. Заключение договоров аренды жилых помещений сроком на 11 месяцев в связи с окончанием срока действия ранее заключенных договоров:**

1) С Государственным бюджетным образовательным учреждением для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи «Центр лечебной педагогики и дифференцированного обучения Псковской области»:

 - на однокомнатную квартиру № 48 жилой площадью 21,5 кв.м, общей – 38,2 кв.м, двухкомнатную квартиру № 83 жилой площадью 31,9 кв.м, общей – 53,69 кв.м, трехкомнатную квартиру № 82 жилой площадью 43,5 кв.м, общей – 73,8 кв.м, четырехкомнатную квартиру № 49 жилой площадью 58,1 кв.м, общей – 89,2 кв.м дома № 8 по ул. Техническая для сопровождаемого проживания людей с инвалидностью (предоставляются с 2013 года).

2) С ГБУЗ «Хоспис имени святой Марфы-Марии»:

 - на комнату жилой площадью 9,1 кв.м в квартире № 67 дома № 16 по ул. Гражданская (предоставляется с 2007 года).

**6. Включение жилых помещений в специализированный жилищный фонд с отнесением к жилым помещением для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и предоставлением по договору найма жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на срок до 01.11.2018 года:**

 - БОТВИНОЙ Анне Руслановне на состав семьи 1 человек однокомнатной квартиры № 13, жилой площадью 18,1 кв.м, общей - 30,0 кв.м, дома № 37/2 по Октябрьскому проспекту, с освобождением квартиры № 28 жилой площадью 18,5 кв.м, общей – 30,6 кв.м дома № 1 по пер.Машиниста.

**7. Исключение жилых помещений из специализированного жилищного фонда:**

- однокомнатной квартиры № 24, жилой площадью 12,3 кв.м, общей – 27,3 кв.м, дома № 49 по ул.Советской Армии, предоставленной Решением исполкома Псковского городского Совета народных депутатов от 23.07.1986 № 958 Псковгорводоканалу в качестве служебного жилого помещения, с заключением договора социального найма на указанное жилое помещение с ЧИЧЕНКОВЫМ Николаем Петровичем на состав семьи 4 человека (Чиченкова А.А. – жена 1957 г.р., Чиченков К.Н. – сын 1982 г.р., Чиченков П.Н. – сын 1990 г.р.).

- однокомнатной квартиры № 28, жилой площадью 18,5 кв.м, общей – 30,6 кв.м, дома № 1 по пер. Машиниста, включенной Постановлением Администрации города Пскова от 29.10.2013 № 2862 в специализированный жилищный фонд с отнесением к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Глава города Пскова И.Н. Цецерский