РЕШЕНИЕ

№185 от 3 марта 2023 года

Принято на 8-ой очередной сессии Псковской городской Думы седьмого созыва

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795

В целях реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 33, подпунктом 2 пункта 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом 15 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795, следующие изменения:

1) в пункте 3 статьи 1 части I абзац

«5) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.» изложить в следующей редакции:

«5) садоводческим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства.»;

2) в пункте 6 статьи 1 части I:

а) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Образование многоконтурных земельных участков с видами разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства», «Блокированная жилая застройка», «Ведение садоводства» не допускается.»;

б) подпункты 11, 12, 13 исключить;

3) в подпункте 1 пункта 9.5 «Градостроительный регламент территориальной зоны Ж4 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами» статьи 9 части III

строку

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ведение огородничества | [13.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857015661F858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря |

»

исключить.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Председатель Псковской городской Думы А.Г. Гончаренко

Глава города Пскова Б.А. Елкин