РЕШЕНИЕ

№183 от 3 марта 2023 года

Принято на 8-ой очередной сессии Псковской городской Думы седьмого созыва

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795

В целях реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 34, подпунктом 1 пункта 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом 15 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1.Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795, следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 9.1 «Градостроительный регламент территориальной зоны Ж1 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» статьи 9 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств вместимостью не более 100 машино-мест); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

2) в подпункте 1 пункта 9.2 «Градостроительный регламент территориальной зоны Ж2 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» статьи 9 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств вместимостью не более 100 машино-мест); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

3) в подпункте 1 пункта 9.3 «Градостроительный регламент территориальной зоны Ж3 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» статьи 9 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств вместимостью не более 100 машино-мест); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

4) в подпункте 1 пункта 9.4 «Градостроительный регламент территориальной зоны Ж3(Ц) - Подзона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» статьи 9 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств вместимостью не более 100 машино-мест); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

5) в подпункте 1 пункта 9.5 «Градостроительный регламент территориальной зоны Ж4 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами» статьи 9 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств вместимостью не более 100 машино-мест); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

6) в подпункте 1 пункта 10.1 «Градостроительный регламент территориальной зоны ОД1 - Многофункциональная общественно-деловая зона» статьи 10 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

7) в подпункте 1 пункта 11.1 «Градостроительный регламент территориальной зоны П - Производственная зона» статьи 11 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

8) в подпункте 1 пункта 11.2 «Градостроительный регламент территориальной зоны К - Коммунально-складская зона» статьи 11 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

9) в подпункте 1 пункта 11.3 «Градостроительный регламент территориальной зоны ИИ - Зона инженерной инфраструктуры» статьи 11 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

10) в подпункте 1 пункта 11.4 «Градостроительный регламент территориальной зоны ТИ - Зона транспортной инфраструктуры» статьи 11 части III

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

»;

11) в подпункте 1 пункта 11.4.1 «Градостроительный регламент территориальной зоны ТИ(Г) - Подзона объектов городского транспорта» статьи 11 части III

строку

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | [4.9.1](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение сооружений дорожного сервиса (стоянок транспортных средств); |  |

»

исключить;

дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянка транспортных средств | 4.9.[2](consultantplus://offline/ref=F0513F3177F787F2528458FA05D33C99D2CF3BEDB6050BD549406A80E395F94FD8857016671A858DC55A5FF1ECDA6097572721C56Em8W1L) | Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок; |  |

».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Председатель Псковской городской Думы А.Г. Гончаренко

Глава города Пскова Б.А. Елкин