

671

04.05.2023

О принятии решения о подготовке проекта межевания территории в границах улиц Труда, Белинского, Автозаводская, Ипподромная в городе Пскове

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры и установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, в соответствии с частями 4, 5, 6 статьи 41, статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28 и 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

 **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории ориентировочной площадью 6,5 га в границах улицы Труда, Белинского, Автозаводская, Ипподромная в городе Пскове.

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению по градостроительной деятельности Администрации города (Саенко А.К.) рассмотреть предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, поступивших в Управление по градостроительной деятельности Администрации города Пскова (г. Псков, ул. Я. Фабрициуса, д. 2-А) в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего постановления;

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Пскова Иванову И.В.

Глава города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению Администрации города Пскова

от 04.05.2023 № 671

Задание

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки

проекта межевания территории в границах улиц Труда, Белинского, Автозаводская, Ипподромная в городе Пскове

1. **Описание проектируемой территории.**

Территория в границах улицы в границах улиц Труда, Белинского, Автозаводская, Ипподромная в городе Пскове

Ориентировочная площадь территории – 6,5 га.

1. **Вид разрабатываемой документации по планировке территории.**

Проект межевания территории.

1. **Задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории.**

Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории выполняются в целях получения:

а) материалов о природных условиях территории, в отношении которой осуществляется подготовка такой документации, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории;

б) материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

в) материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий (далее - инженерная подготовка), инженерной защите и благоустройству территории.

**4. Требования к исполнителю.**

а) Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право выполнять инженерные изыскания при условии, что такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо является членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий.

б) Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации метрологическую поверку (калибровку) или аттестацию.

**5. Виды инженерных изысканий.**

Инженерно-геодезические изыскания.

**6. Основные требования к выполнению работы.**

По результатам работы Исполнителем должны быть выполнены:

а) топографическая съемка в масштабе 1:500 (сечение рельефа 0,5 метра) с согласованием всех организаций, осуществляющих обслуживание и эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при обнаружении таких сетей);

б) технический отчет о инженерно-геодезических изысканиях.

**7. Требование составления и представления в составе документации программы инженерных изысканий.**

Исполнителем самостоятельно на основании настоящего Задания разрабатывается программа инженерных изысканий.

**8. Основные требования к форме представляемых материалов.**

Текстовые и графические материалы на бумажных носителях представляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 2 экземпляров.

Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в количестве 2 экземпляров:

- графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели;

- информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF (на выбор Исполнителя);

- информация в растровой модели представляется в формате PDF;

- информация в векторной модели представляется в обменных форматах MIF/ MID, DWG и SXF (на выбор Исполнителя).

Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

Глава города Пскова Б.А. Елкин