РЕШЕНИЕ

№ 282 от 7 сентября 2023 года

Принято на 14-ой очередной сессии Псковской городской Думы седьмого созыва

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление Псковской городской Думы от 11.07.2005 № 452 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Пскова» |

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1. Внести в Положение о приватизации муниципального имущества города Пскова, утвержденное постановлением Псковской городской Думы от 11.07.2005 № 452, следующие изменения:

1) абзац первый преамбулы после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;

2) в пункте 3.4 слова «Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом № 159-ФЗ»;

3) наименование части 7.2 после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;

4) пункт 7.2.1 после слова «муниципального» дополнить словами «движимого и»;

5) в пункте 7.2.3:

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) арендуемое недвижимое имущество не включено в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Псков», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением Администрации города Пскова от 24.08.2010 № 1906, (далее – Перечень) и на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (далее - заявление) находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение двух лет и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.2.8.1 настоящего Положения;»;

б) дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) арендуемое движимое имущество включено в Перечень, в Перечне в отношении такого имущества отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона № 159-ФЗ, то есть к движимому имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ, состав и виды которого устанавливаются Правительством Российской Федерации, и на день подачи заявления такое имущество находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.2.8.1 настоящего Положения;»;

в) в подпункте 3 слово «арендуемое» заменить словами «движимое и недвижимое»;

г) подпункт 5 исключить;

6) в пункте 7.2.8:

а) после слова «отношении» дополнить словом «недвижимого»;

б) слова «муниципального имущества муниципального образования «Город Псков», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением Администрации города Пскова от 24.08.2010 № 1906» исключить;

7) в пункте 7.2.8.1:

а) в абзаце первом слова «муниципального имущества муниципального образования «Город Псков», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением Администрации города Пскова от 24.08.2010 № 1906» исключить;

б) в подпункте 1 слово «(или)» заменить словами «пользовании или»; слова «трех и более лет» заменить словами «двух лет и более для недвижимого имущества и в течение одного года и более для движимого имущества»;

в) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) арендуемое имущество включено в Перечень в течение пяти и более лет до дня подачи этого заявления в отношении недвижимого имущества и в течение трех лет до дня подачи этого заявления в отношении движимого имущества;»;

г) дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) в отношении арендуемого движимого имущества в Перечне отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, указанному в части 4 статьи 2 Федерального закона № 159-ФЗ, то есть к движимому имуществу, не подлежащему отчуждению в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ, состав и виды которого устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

8) в подпункте 1 пункта 7.2.9 слова «Администрации города Пскова» заменить словами «Правительства Псковской области»;

9) в пункте 9.1.1:

а) слово «недвижимого» заменить словом «арендуемого»;

б) дополнить словами «для недвижимого имущества и трем годам для движимого имущества».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Председатель Псковской городской Думы А.Г. Гончаренко

Глава города Пскова Б.А. Елкин