

844

24.05.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №299» в границах кадастровых кварталов 60:27:0170101, 60:27:0170102, 60:27:0170107 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170101:30, 60:27:0170102:7, 60:27:0170102:8, 60:27:0170102:28, 60:27:0000000:89

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 28.01.2022 Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 5999 кв.м. в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0170101, 60:27:0170102, 60:27:0170107 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0170101:30 с местоположением: г. Псков, 60:27:0170102:7 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, д. 1А, 60:27:0170102:8 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, дом 3, 60:27:0170102:28 с местоположением: г. Псков, ш. Ленинградское, д. 3А, 60:27:0000000:89 с местоположением: г. Псков, Р-23 Санкт–Петербург–Псков–Пустошка–Невель–граница с Республикой Белоруссия и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №299» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецовой Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Клыженко Виктору Ивановичу, Скорокирже Веронике Юрьевне, Мановцевой Ольге Павловне, Межрегиональному территориальному управлению федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях, Федеральному казенному учреждению «Управление федеральных автомобильных дорог «Северо-Запад» имени Н.В. Смирнова Федерального дорожного агентства» (ИНН 7826062821, ОГРН 1027810321758), являющимся правообладателями земельных участков в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к Постановлению Администрации

города Пскова

от 24.05.2022 № 844

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №299

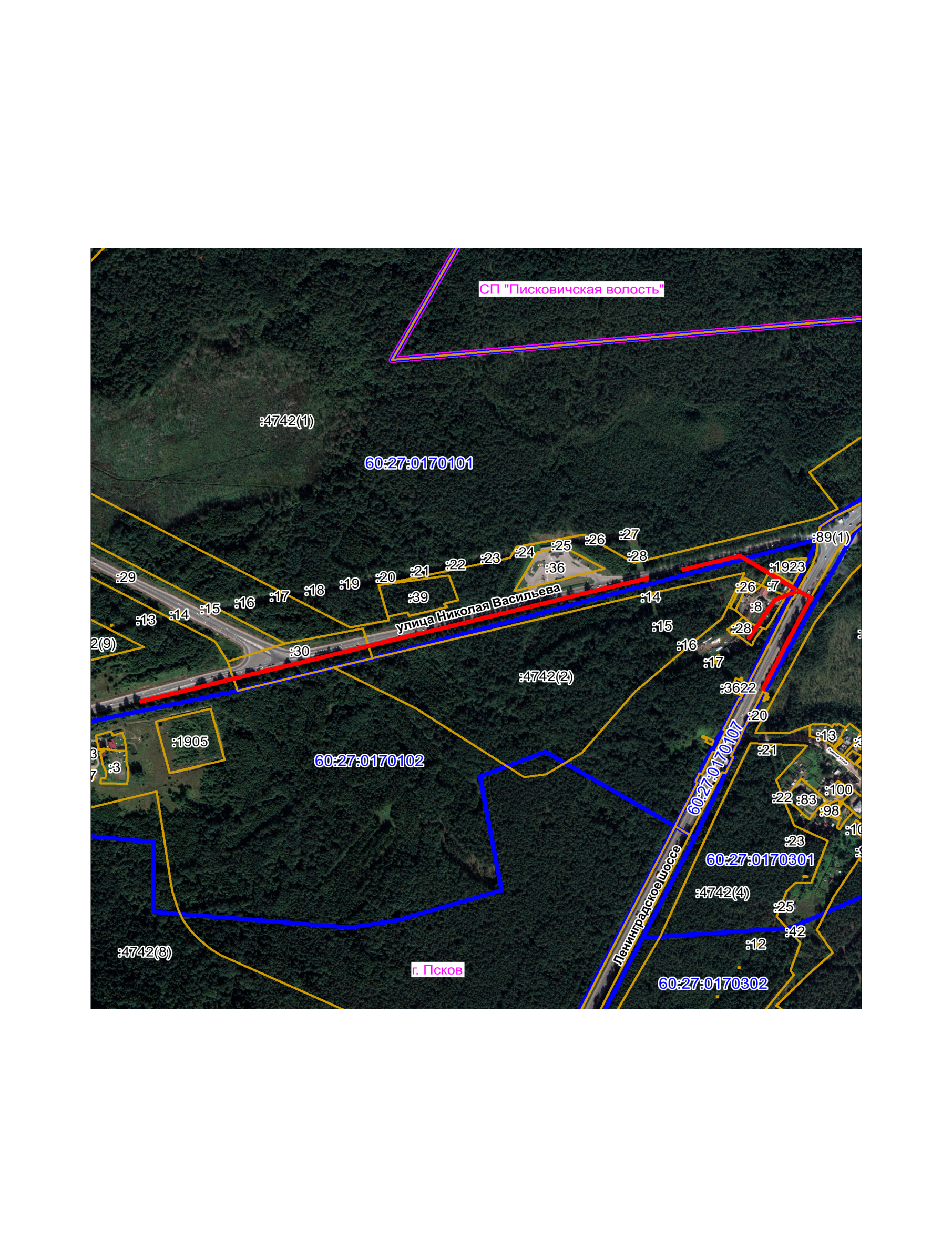
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0170101, 60:27:0170102, 60:27:0170107.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0170101:30, 60:27:0170102:7, 60:27:0170102:8, 60:27:0170102:28, 60:27:0000000:89.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 5999 кв.м



**Масштаб 1:8000**

**Используемые условные знаки и обозначения**

|  |
| --- |
|  |
|  | Граница публичного сервитута  Каталог координат: |

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №299** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| Контур 1 | | | | |
| 1 | 501519,34 | 1279065,76 | | 0,1 |
| 2 | 501526,88 | 1279094,74 | | 0,1 |
| 3 | 501534,72 | 1279125,80 | | 0,1 |
| 4 | 501543,21 | 1279158,60 | | 0,1 |
| 5 | 501552,02 | 1279192,20 | | 0,1 |
| 6 | 501560,52 | 1279225,06 | | 0,1 |
| 7 | 501568,90 | 1279256,70 | | 0,1 |
| 8 | 501577,50 | 1279290,33 | | 0,1 |
| 9 | 501585,14 | 1279318,64 | | 0,1 |
| 10 | 501594,63 | 1279354,97 | | 0,1 |
| 11 | 501602,42 | 1279384,20 | | 0,1 |
| 12 | 501612,47 | 1279421,33 | | 0,1 |
| 13 | 501619,46 | 1279449,26 | | 0,1 |
| 14 | 501627,96 | 1279482,31 | | 0,1 |
| 15 | 501636,84 | 1279517,44 | | 0,1 |
| 16 | 501632,96 | 1279518,42 | | 0,1 |
| 17 | 501624,08 | 1279483,29 | | 0,1 |
| 18 | 501615,58 | 1279450,25 | | 0,1 |
| 19 | 501608,59 | 1279422,33 | | 0,1 |
| 20 | 501598,56 | 1279385,24 | | 0,1 |
| 21 | 501590,77 | 1279355,99 | | 0,1 |
| 22 | 501581,28 | 1279319,66 | | 0,1 |
| 23 | 501573,64 | 1279291,35 | | 0,1 |
| 24 | 501565,02 | 1279257,70 | | 0,1 |
| 25 | 501556,66 | 1279226,08 | | 0,1 |
| 26 | 501548,14 | 1279193,20 | | 0,1 |
| 27 | 501539,33 | 1279159,60 | | 0,1 |
| 28 | 501530,84 | 1279126,80 | | 0,1 |
| 29 | 501523,00 | 1279095,74 | | 0,1 |
| 30 | 501515,48 | 1279066,78 | | 0,1 |
| 31 | 501505,83 | 1279030,18 | | 0,1 |
| 32 | 501495,86 | 1278992,51 | | 0,1 |
| 33 | 501488,73 | 1278964,64 | | 0,1 |
| 34 | 501481,06 | 1278935,34 | | 0,1 |
| 35 | 501471,70 | 1278898,31 | | 0,1 |
| 36 | 501464,11 | 1278869,64 | | 0,1 |
| 37 | 501455,88 | 1278837,72 | | 0,1 |
| 38 | 501447,44 | 1278805,15 | | 0,1 |
| 39 | 501438,31 | 1278770,06 | | 0,1 |
| 40 | 501429,45 | 1278737,78 | | 0,1 |
| 41 | 501419,50 | 1278699,27 | | 0,1 |
| 42 | 501411,24 | 1278667,71 | | 0,1 |
| 43 | 501399,66 | 1278623,82 | | 0,1 |
| 44 | 501403,52 | 1278622,80 | | 0,1 |
| 45 | 501415,10 | 1278666,69 | | 0,1 |
| 46 | 501423,38 | 1278698,27 | | 0,1 |
| 47 | 501433,31 | 1278736,76 | | 0,1 |
| 48 | 501442,17 | 1278769,02 | | 0,1 |
| 49 | 501451,32 | 1278804,15 | | 0,1 |
| 50 | 501459,76 | 1278836,72 | | 0,1 |
| 51 | 501467,99 | 1278868,62 | | 0,1 |
| 52 | 501475,58 | 1278897,31 | | 0,1 |
| 53 | 501484,94 | 1278934,34 | | 0,1 |
| 54 | 501492,61 | 1278963,64 | | 0,1 |
| 55 | 501499,74 | 1278991,51 | | 0,1 |
| 56 | 501509,69 | 1279029,16 | | 0,1 |
| 1 | 501519,34 | 1279065,76 | | 0,1 |
| Контур 2 | | | | |
| 57 | 501652,79 | 1279578,94 | | 0,1 |
| 58 | 501661,32 | 1279611,07 | | 0,1 |
| 59 | 501669,41 | 1279642,12 | | 0,1 |
| 60 | 501679,35 | 1279681,00 | | 0,1 |
| 61 | 501667,40 | 1279700,11 | | 0,1 |
| 62 | 501650,01 | 1279727,08 | | 0,1 |
| 63 | 501634,48 | 1279750,57 | | 0,1 |
| 64 | 501612,73 | 1279784,07 | | 0,1 |
| 65 | 501599,09 | 1279808,75 | | 0,1 |
| 66 | 501568,65 | 1279793,65 | | 0,1 |
| 67 | 501540,93 | 1279779,98 | | 0,1 |
| 68 | 501507,41 | 1279763,20 | | 0,1 |
| 69 | 501474,52 | 1279747,45 | | 0,1 |
| 70 | 501442,06 | 1279731,55 | | 0,1 |
| 71 | 501423,68 | 1279722,65 | | 0,1 |
| 72 | 501425,42 | 1279719,05 | | 0,1 |
| 73 | 501443,82 | 1279727,95 | | 0,1 |
| 74 | 501476,26 | 1279743,85 | | 0,1 |
| 75 | 501509,17 | 1279759,60 | | 0,1 |
| 76 | 501542,71 | 1279776,40 | | 0,1 |
| 77 | 501570,43 | 1279790,07 | | 0,1 |
| 78 | 501597,43 | 1279803,47 | | 0,1 |
| 79 | 501608,80 | 1279782,90 | | 0,1 |
| 80 | 501592,39 | 1279743,82 | | 0,1 |
| 81 | 501567,45 | 1279727,98 | | 0,1 |
| 82 | 501544,42 | 1279713,44 | | 0,1 |
| 83 | 501519,36 | 1279697,65 | | 0,1 |
| 84 | 501521,50 | 1279694,27 | | 0,1 |
| 85 | 501546,56 | 1279710,06 | | 0,1 |
| 86 | 501569,59 | 1279724,60 | | 0,1 |
| 87 | 501595,59 | 1279741,12 | | 0,1 |
| 88 | 501611,40 | 1279778,76 | | 0,1 |
| 89 | 501631,14 | 1279748,37 | | 0,1 |
| 90 | 501646,67 | 1279724,90 | | 0,1 |
| 91 | 501664,02 | 1279697,97 | | 0,1 |
| 92 | 501675,05 | 1279680,34 | | 0,1 |
| 93 | 501665,53 | 1279643,12 | | 0,1 |
| 94 | 501657,46 | 1279612,09 | | 0,1 |
| 95 | 501648,93 | 1279579,96 | | 0,1 |
| 57 | 501652,79 | 1279578,94 | | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин