

716

28.04.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №27» в границах кадастровых кварталов 60:27:0110205, 60:27:0060207, 60:27:0060220, 60:27:0110206 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4217, 60:27:0060220:393, 60:27:0060220:32, 60:27:0060220:1, 60:27:0060220:16, 60:27:0110206:20, 60:27:0110206:99, 60:27:0110206:8, 60:27:0110206:111

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 26.01.2022 Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 2837 кв.м. в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0110205, 60:27:0060207, 60:27:0060220, 60:27:0110206 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0000000:4217 с местоположением: г. Псков, ул. Леона Поземского, 60:27:0060220:393 с местоположением: г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 67, 60:27:0060220:32 с местоположением: г. Псков, ул. Ипподромная, дом 157-а, 60:27:0060220:1 с местоположением: г. Псков, ул. Травяная, д. 3, 60:27:0060220:16 с местоположением: г. Псков, ул. Леона Поземского, д. 65, 60:27:0110206:20 с местоположением: г. Псков, ул. Леона Поземского, дом 66, 60:27:0110206:99 с местоположением: г. Псков, ул. Леона Поземского, дом 62, 60:27:0110206:8 с местоположением: город Псков, 60:27:0110206:111 с местоположением: г. Псков, ул. Леона Поземского, у дома 60 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №27» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецовой Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Власову Руслану Валериевичу, Государственному бюджетному общеобразовательному учреждению Псковской области «Центр специального образования №1» (ИНН: 6027163620, ОГРН: 1156027005056), Брылю Сергею Александровичу, являющимся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 путем размещения в общедоступном месте многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, ул. Леона Поземского, дом 66; многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, ул. Леона Поземского, дом 62 (подъезды многоквартирного жилого дома и (или) в пределах земельного участка на котором расположен многоквартирный дом);

9.3 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.4 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению Администрации

города Пскова

от 28.04.2022 № 716

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №27

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0110205, 60:27:0060207, 60:27:0060220, 60:27:0110206.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0000000:4217, 60:27:0060220:393, 60:27:0060220:32, 60:27:0060220:1, 60:27:0060220:16, 60:27:0110206:20, 60:27:0110206:99, 60:27:0110206:8, 60:27:0110206:111.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 2837 кв.м



**Масштаб 1:3000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения**

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №27** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| 1 | 501547,68 | 1272037,88 | 0,1 |
| 2 | 501520,96 | 1272059,16 | 0,1 |
| 3 | 501492,72 | 1272080,63 | 0,1 |
| 4 | 501466,03 | 1272100,17 | 0,1 |
| 5 | 501441,71 | 1272119,98 | 0,1 |
| 6 | 501445,17 | 1272136,25 | 0,1 |
| 7 | 501470,76 | 1272168,56 | 0,1 |
| 8 | 501491,66 | 1272193,11 | 0,1 |
| 9 | 501517,80 | 1272224,95 | 0,1 |
| 10 | 501514,70 | 1272227,49 | 0,1 |
| 11 | 501488,60 | 1272195,67 | 0,1 |
| 12 | 501467,66 | 1272171,10 | 0,1 |
| 13 | 501441,46 | 1272137,98 | 0,1 |
| 14 | 501438,20 | 1272122,78 | 0,1 |
| 15 | 501413,39 | 1272142,45 | 0,1 |
| 16 | 501388,71 | 1272162,27 | 0,1 |
| 17 | 501414,85 | 1272172,53 | 0,1 |
| 18 | 501413,39 | 1272176,25 | 0,1 |
| 19 | 501385,14 | 1272165,16 | 0,1 |
| 20 | 501362,04 | 1272184,19 | 0,1 |
| 21 | 501338,33 | 1272203,07 | 0,1 |
| 22 | 501335,83 | 1272199,95 | 0,1 |
| 23 | 501359,52 | 1272181,09 | 0,1 |
| 24 | 501381,83 | 1272162,71 | 0,1 |
| 25 | 501358,92 | 1272139,21 | 0,1 |
| 26 | 501332,01 | 1272166,69 | 0,1 |
| 27 | 501305,62 | 1272192,25 | 0,1 |
| 28 | 501275,46 | 1272222,12 | 0,1 |
| 29 | 501240,65 | 1272257,68 | 0,1 |
| 30 | 501212,07 | 1272286,42 | 0,1 |
| 31 | 501199,43 | 1272247,17 | 0,1 |
| 32 | 501203,23 | 1272245,95 | 0,1 |
| 33 | 501213,87 | 1272278,94 | 0,1 |
| 34 | 501237,81 | 1272254,88 | 0,1 |
| 35 | 501272,62 | 1272219,30 | 0,1 |
| 36 | 501301,76 | 1272190,44 | 0,1 |
| 37 | 501300,11 | 1272187,34 | 0,1 |
| 38 | 501303,63 | 1272185,46 | 0,1 |
| 39 | 501304,74 | 1272187,53 | 0,1 |
| 40 | 501329,19 | 1272163,85 | 0,1 |
| 41 | 501358,92 | 1272133,51 | 0,1 |
| 42 | 501384,93 | 1272160,18 | 0,1 |
| 43 | 501410,89 | 1272139,33 | 0,1 |
| 44 | 501438,24 | 1272117,64 | 0,1 |
| 45 | 501463,59 | 1272097,01 | 0,1 |
| 46 | 501490,32 | 1272077,43 | 0,1 |
| 47 | 501518,50 | 1272056,00 | 0,1 |
| 48 | 501545,18 | 1272034,76 | 0,1 |
| 1 | 501547,68 | 1272037,88 | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин