

709

27.04.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ № 3 от РП №7» в границах кадастровых кварталов 60:27:0030103, 60:27:0030102, 60:27:0030101 и земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030103:63

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 15.01.2022 Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 853 кв.м. в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0030103, 60:27:0030102, 60:27:0030101 и земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030103:63 с местоположением: г. Псков, ул. Рельсовая, д. 4/2 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ № 3 от РП №7» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецовой Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 путем размещения в общедоступном месте многоквартирного жилого дома с местоположением: г. Псков, ул. Рельсовая, д. 4/2 (подъезды многоквартирного жилого дома и (или) в пределах земельного участка на котором расположен многоквартирный дом);

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к Постановлению

Администрации города Пскова

от 27.04.2022 № 709

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛИ-0,4 кВ № 3 от РП №7

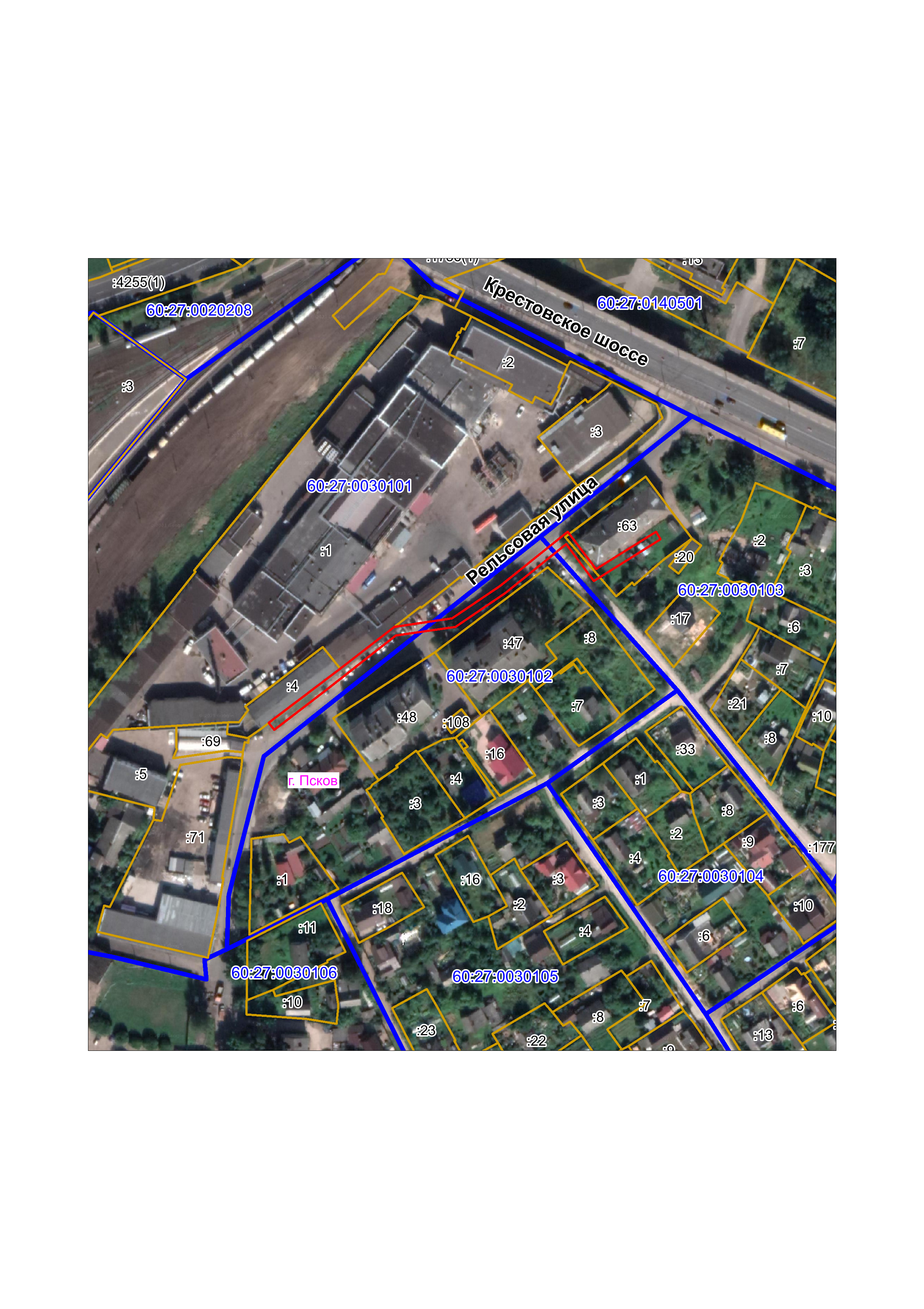
Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0030103, 60:27:0030102, 60:27:0030101.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0030103:63.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 853 кв.м



**Масштаб 1:2000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Каталог координат:

| **ВЛИ-0,4 кВ № 3 от РП №7** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| 1 | 498843,88 | 1274949,65 | 0,1 |
| 2 | 498847,65 | 1274975,92 | 0,1 |
| 3 | 498862,52 | 1274997,75 | 0,1 |
| 4 | 498887,09 | 1275028,45 | 0,1 |
| 5 | 498870,02 | 1275041,25 | 0,1 |
| 6 | 498887,02 | 1275068,45 | 0,1 |
| 7 | 498883,62 | 1275070,57 | 0,1 |
| 8 | 498864,68 | 1275040,25 | 0,1 |
| 9 | 498881,39 | 1275027,73 | 0,1 |
| 10 | 498859,30 | 1275000,13 | 0,1 |
| 11 | 498843,83 | 1274977,40 | 0,1 |
| 12 | 498839,95 | 1274950,32 | 0,1 |
| 13 | 498815,59 | 1274919,18 | 0,1 |
| 14 | 498797,03 | 1274894,98 | 0,1 |
| 15 | 498800,21 | 1274892,54 | 0,1 |
| 16 | 498824,89 | 1274925,03 | 0,1 |
| 1 | 498843,88 | 1274949,65 | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин