

708

27.04.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №229» в границах кадастровых кварталов 60:27:0020313, 60:27:0020314 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020313:178, 60:27:0020314:19, 60:27:0020313:5, 60:27:0020314:1, 60:27:0020314:24

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 24.01.2022 Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 733 кв.м. в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0020313, 60:27:0020314 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020313:178 с местоположением: г. Псков, ул. Ротная, д. 34, 60:27:0020314:19 с местоположением: г. Псков, 60:27:0020313:5 с местоположением: г. Псков, ул. Ротная, д. 34, 60:27:0020314:1 с местоположением: г. Псков, ул. 23 Июля, д. 45, 60:27:0020314:24 с местоположением: г. Псков, ул. 23 Июля, д. 12 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №229» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецовой Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Комитету по управлению государственным имуществом Псковской области, Государственному казенному учреждению Псковской области «Управление капитального строительства» (ИНН: 6027110668, ОГРН: 1086027000707), Государственному предприятию Псковской области «Управление недвижимостью» (ИНН: 6027013470, ОГРН: 1026000958631), Власенкову Константину Александровичу, Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением социально-личностного развития детей № 11» (ИНН: 6027060512, ОГРН: 1026000973459), являющимся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению Администрации

города Пскова

от\_27.04.2022\_\_№ \_708\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №229

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0020313, 60:27:0020314

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0020313:178, 60:27:0020314:19, 60:27:0020313:5, 60:27:0020314:1, 60:27:0020314:24.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 733 кв.м



**Масштаб 1:1000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения**

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №229** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| 1 | 498468,54 | 1273866,58 | 0,1 |
| 2 | 498466,78 | 1273865,63 | 0,1 |
| 3 | 498465,02 | 1273864,68 | 0,1 |
| 4 | 498465,97 | 1273862,92 | 0,1 |
| 5 | 498483,77 | 1273830,03 | 0,1 |
| 6 | 498501,56 | 1273799,59 | 0,1 |
| 7 | 498537,95 | 1273819,17 | 0,1 |
| 8 | 498573,91 | 1273838,96 | 0,1 |
| 9 | 498559,76 | 1273867,70 | 0,1 |
| 10 | 498558,88 | 1273869,49 | 0,1 |
| 11 | 498557,09 | 1273868,61 | 0,1 |
| 12 | 498555,30 | 1273867,73 | 0,1 |
| 13 | 498556,18 | 1273865,94 | 0,1 |
| 14 | 498568,63 | 1273840,62 | 0,1 |
| 15 | 498536,03 | 1273822,69 | 0,1 |
| 16 | 498503,06 | 1273804,95 | 0,1 |
| 17 | 498487,25 | 1273831,99 | 0,1 |
| 18 | 498469,49 | 1273864,82 | 0,1 |
| 1 | 498468,54 | 1273866,58 | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин