

699

27.04.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №34» в границах кадастровых кварталов 60:27:0010214, 60:27:0010215 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010214:105, 60:27:0010215:137, 60:27:0010214:102, 60:27:0010214:112, 60:27:0010214:111, 60:27:0010214:16

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 24.01.2022 Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 3048 кв.м. в отношении земельных участков в границах кадастровых кварталов 60:27:0010214, 60:27:0010215 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0010214:105 с местоположением: г. Псков, ул. Труда, дом 19, 60:27:0010215:137 с местоположением: г. Псков, ул. Московская, д. 2, 4, 6, 60:27:0010214:102 с местоположением: г. Псков, ул. Московская, дом 6, 60:27:0010214:112 с местоположением: г. Псков, ул. Школьная, дом 13, 60:27:0010214:111 с местоположением: г. Псков, ул. Московская, дом 4, 60:27:0010214:16 с местоположением: г. Псков, ул. Первомайская, д. 24 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №34» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецовой Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Акционерному обществу «Газпром газораспределение Псков» (ИНН: 6027015076, ОГРН: 1026000964329), являющемуся правообладателем земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 путем размещения в общедоступном месте многоквартирных жилых домов с местоположением: г. Псков, ул. Труда, дом 19; г. Псков, ул. Московская, дом 6; г. Псков, ул. Школьная, дом 13; г. Псков, ул. Московская, дом 4; г. Псков, ул. Первомайская, д. 24 (подъезды многоквартирного жилого дома и (или) в пределах земельного участка на котором расположен многоквартирный дом);

9.3 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.4 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин

Приложение

к постановлению Администрации

города Пскова

от 27.04.2022 № 699

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №34

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0010214, 60:27:0010215.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0010214:105, 60:27:0010215:137, 60:27:0010214:102, 60:27:0010214:112, 60:27:0010214:111, 60:27:0010214:16.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 3048 кв.м



**Масштаб 1:4000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Каталог координат:

| **ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП №34** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| 1 | 500829,63 | 1273304,14 | 0,1 |
| 2 | 500861,18 | 1273320,32 | 0,1 |
| 3 | 500891,55 | 1273335,72 | 0,1 |
| 4 | 500904,94 | 1273317,16 | 0,1 |
| 5 | 500894,06 | 1273291,54 | 0,1 |
| 6 | 500897,74 | 1273289,98 | 0,1 |
| 7 | 500909,50 | 1273317,67 | 0,1 |
| 8 | 500895,16 | 1273337,56 | 0,1 |
| 9 | 500921,04 | 1273350,77 | 0,1 |
| 10 | 500937,22 | 1273322,88 | 0,1 |
| 11 | 500953,17 | 1273293,15 | 0,1 |
| 12 | 500968,47 | 1273264,13 | 0,1 |
| 13 | 500986,97 | 1273229,25 | 0,1 |
| 14 | 501006,46 | 1273193,84 | 0,1 |
| 15 | 501023,69 | 1273160,89 | 0,1 |
| 16 | 501040,80 | 1273128,75 | 0,1 |
| 17 | 501044,34 | 1273130,64 | 0,1 |
| 18 | 501027,23 | 1273162,75 | 0,1 |
| 19 | 501009,98 | 1273195,73 | 0,1 |
| 20 | 500990,49 | 1273231,15 | 0,1 |
| 21 | 500972,01 | 1273266,00 | 0,1 |
| 22 | 500956,71 | 1273295,03 | 0,1 |
| 23 | 500940,72 | 1273324,83 | 0,1 |
| 24 | 500923,58 | 1273354,38 | 0,1 |
| 25 | 500911,20 | 1273379,50 | 0,1 |
| 26 | 500897,10 | 1273406,24 | 0,1 |
| 27 | 500893,57 | 1273404,37 | 0,1 |
| 28 | 500907,64 | 1273377,68 | 0,1 |
| 29 | 500919,16 | 1273354,30 | 0,1 |
| 30 | 500892,40 | 1273340,64 | 0,1 |
| 31 | 500859,36 | 1273323,88 | 0,1 |
| 32 | 500830,94 | 1273309,21 | 0,1 |
| 33 | 500830,53 | 1273309,09 | 0,1 |
| 34 | 500823,52 | 1273313,26 | 0,1 |
| 35 | 500821,20 | 1273311,21 | 0,1 |
| 36 | 500835,29 | 1273285,47 | 0,1 |
| 37 | 500846,91 | 1273264,17 | 0,1 |
| 38 | 500858,38 | 1273243,25 | 0,1 |
| 39 | 500872,75 | 1273216,98 | 0,1 |
| 40 | 500888,83 | 1273188,00 | 0,1 |
| 41 | 500901,32 | 1273165,06 | 0,1 |
| 42 | 500918,60 | 1273133,01 | 0,1 |
| 43 | 500935,97 | 1273101,07 | 0,1 |
| 44 | 500968,29 | 1273109,29 | 0,1 |
| 45 | 500968,02 | 1273111,61 | 0,1 |
| 46 | 500967,35 | 1273112,83 | 0,1 |
| 47 | 500967,95 | 1273113,16 | 0,1 |
| 48 | 500965,27 | 1273134,88 | 0,1 |
| 49 | 500961,30 | 1273134,41 | 0,1 |
| 50 | 500963,91 | 1273112,30 | 0,1 |
| 51 | 500938,00 | 1273105,71 | 0,1 |
| 52 | 500922,12 | 1273134,91 | 0,1 |
| 53 | 500904,84 | 1273166,98 | 0,1 |
| 54 | 500892,34 | 1273189,93 | 0,1 |
| 55 | 500876,25 | 1273218,91 | 0,1 |
| 56 | 500861,89 | 1273245,17 | 0,1 |
| 57 | 500850,42 | 1273266,09 | 0,1 |
| 58 | 500838,80 | 1273287,39 | 0,1 |
| 1 | 500829,63 | 1273304,14 | 0,1 |

Глава Администрации

города Пскова Б.А. Елкин