

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Псковской городской Думы

О даче согласия муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением социально-личностного развития детей № 47 «Радость» на предоставление в аренду Псковской областной общественной организации физического оздоровления граждан «Я Здоров» муниципального имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления, без проведения торгов

Проект Решения Псковской городской Думы «О даче согласия муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением социально-личностного развития детей №47 «Радость» на предоставление в аренду Псковской областной общественной организации физического оздоровления граждан «Я Здоров» муниципального имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления, без проведения торгов» (далее – Решение) подготовлен в соответствии с пунктом 4 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 2 статьи 9, пунктом 2 статьи 22 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Псков», утвержденного Решением Псковской городской Думы от 14.10.2008 №552.

Целью подготовки настоящего Решения, является получение согласия Псковской городской Думы МБОУ «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением социально-личностного развития детей № 47 «Радость», на предоставление в аренду Псковской областной общественной организации физического оздоровления граждан «Я Здоров» муниципального имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления.

Нежилое помещение № 29 площадью 48,3 кв.м, расположено на 1-ом этаже в здании с КН 60:27:0080201:66 по адресу: г. Псков, ул. Западная, д. 7 закрепленном на праве оперативного управления за МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением социально-личностного развития детей № 47 «Радость» (запись о государственной регистрации права от 04.05.2009 №60-60-01/026/2009-322).

В соответствии со статьей 9 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Псков», утвержденного Решением Псковской городской Думы от 14.10.2008 №552 Управлением образования Администрации города Пскова проведена экспертная оценка последствий заключения договора

аренды для обеспечения образования, воспитания, развития, социальной защиты и социального обслуживания детей, по результатам которой установлено, что деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность воспитанников.

Для заключения договора аренды Учреждением будет определена начальная цена (размер ежемесячного платежа) за пользование муниципальным имуществом на праве аренды в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предоставление в аренду муниципального имущества некоммерческим организациям не требует проведения конкурсов и (или) аукционов.

Псковская областная общественная организация физического оздоровления граждан «Я Здоров» (далее - Организация) зарегистрирована Министерством юстиции Российской Федерации 23 мая 2019 года учетный № 60120101654 (ОГРН 1196000000415, ИНН 6027198366).

Организация является социально-ориентированной общественной организацией, предметом деятельности которой является развитие оздоровительной и развивающей физической культуры в Псковской области воспитание физически здоровой молодежи, укрепление здоровья населения, пропаганда нравственности, патриотизма, здорового образа жизни.

Цель деятельности Организации: Формирование ценностного отношения населения к здоровью, развитие двигательных умений и навыков, профилактика заболеваний опорно-двигательного аппарата, содействие всестороннему развитию детей и подростков.

Задачи деятельности Организации:

1. Разработка и внедрение физкультурно-оздоровительных программ, проведение лекций, семинаров, мастер - классов, систематических занятий, массовых физкультурно-оздоровительных мероприятий в сфере физкультурно-оздоровительной деятельности и развивающей физической культуры;

2. Оптимизация роста и развития опорно-двигательного аппарата, формирование навыка правильной осанки, профилактика плоскостопия у детей дошкольного и младшего школьного возраста;

3. Развитие и функциональное совершенствование органов дыхания, кровообращения, сердечно-сосудистой, нервной систем организма;

4. Укрепление мышечного корсета и развитие двигательных качеств.

5. Совершенствование психомоторных способностей, развитие мышечной силы, подвижности различных суставов, выносливости, координации, мелкой моторики и проприоцептивной чувствительности;

6. Увеличение двигательной активности населения как:

- мощного фактора интеллектуального и эмоционального развития подрастающего поколения;

-увеличение работоспособности, устойчивости организма к воздействию неблагоприятных факторов окружающей среды. На срок с 01.10.2022 по 31.05.2023.

Арендные отношения между МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением социально-личностного развития детей №47 «Радость» и Псковской областной общественной организации физического оздоровления граждан «Я здоров» оформлялись в 2021 году (Решение ПГД от 28.09.2021 № 1678) стоимость аренды в час 140 рублей, задолженность по аренде отсутствует.

Денежные средства, полученные от сдачи в аренду нежилого помещения, будут использованы на развитие материально-технической базы МБДОУ и текущие хозяйственные расходы.

Принятие настоящего Решения не требует изменений и дополнений правовых актов и дополнительных материальных затрат из бюджета города Пскова.

Проект Решения Псковской городской Думы подготовлен в отделе по работе с муниципальными предприятиями и учреждениями Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова.

И.о. председатель Комитета



О.Н. Ермилова