

1657

12.09.2022

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ ТП 538-Л1» в границах кадастрового квартала 60:27:0060115 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060115:11; 60:27:0000000:1728; 0:27:0060115:120; 60:27:0060115:123; 60:27:0060115:122; 60:27:0060115:129; 60:27:0060115:26; 60:27:0060115:3; 60:27:0060115:132; 60:27:0060115:24; 60:27:0060115:27; 60:27:0060115:35; 60:27:0000000:4923

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 542 от 10.10.2018 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 03.03.2022 и заявления (исх. № 210/22 ПКБСЗ от 05.03.2022) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь подпунктом 6.1. пункта 6 статьи 32, подпунктом 5 пункта 1 статьи 34 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 1526 кв. м в отношении земельных участков в границах кадастрового квартала 60:27:0060115 и земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0060115:11 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч.11; 60:27:0000000:1728 с местоположением: г. Псков, от дюкерной камеры на улице Алмазной, по улице Линейной до улицы Звездной в городе Пскове; 60:27:0060115:120 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч.18; 60:27:0060115:123 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч.5; 60:27:0060115:122 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч.10; 60:27:0060115:129 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч.16; 60:27:0060115:26 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, (Линейная ул.), уч. №26; 60:27:0060115:3 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч. №3; 60:27:0060115:132 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч.7; 60:27:0060115:24 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч. 24; 60:27:0060115:27 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч.1; 60:27:0060115:35 с местоположением: г. Псков, снт Трудовик, уч.21; 60:27:0000000:4923 с местоположением: г Псков, ул. Линейная и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ ТП 538-Л1» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 Ивановой Евгении Петровне, Михайловой Валентине Геннадьевне, Степаняну Гагику Жораевичу, Хачатрян Нуне Вардгесовне, Смирновой Наталье Андреевне, Кондратцеву Евгению Александровичу, Иванову Сергею Александровичу, Панкратовой Нине Ивановне, являющимся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

9.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.3 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном портале Администрации города Пскова в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Пскова Волкова П.В.

И.п. Главы Администрации

города Пскова И.В. Иванова

Приложение

к постановлению

Администрации города Пскова

от 12.09.2022 № 1657

**СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Объект: ВЛИ-0,4 кВ ТП 538-Л1

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые кварталы: 60:27:0060115

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0060115:11; 60:27:0000000:1728; 0:27:0060115:120; 60:27:0060115:123; 60:27:0060115:122; 60:27:0060115:129; 60:27:0060115:26; 60:27:0060115:3; 60:27:0060115:132; 60:27:0060115:24; 60:27:0060115:27; 60:27:0060115:35; 60:27:0000000:4923.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 1526 кв.м 

**Масштаб 1:2000**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Граница публичного сервитута |
|  |  |

**Используемые условные знаки и обозначения:**

Каталог координат:

| **ВЛИ-0,4 кВ ТП 538-Л1** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер угла** | **X, м** | **Y, м** | **Средняя квадратическая погрешность характерной точки** |
| 1 | 502364,55 | 1272214,08 | 0,1 |
| 2 | 502349,72 | 1272180,81 | 0,1 |
| 3 | 502332,28 | 1272142,71 | 0,1 |
| 4 | 502315,84 | 1272106,68 | 0,1 |
| 5 | 502333,31 | 1272081,90 | 0,1 |
| 6 | 502353,95 | 1272052,49 | 0,1 |
| 7 | 502324,56 | 1272033,15 | 0,1 |
| 8 | 502291,40 | 1272009,56 | 0,1 |
| 9 | 502293,72 | 1272006,28 | 0,1 |
| 10 | 502326,83 | 1272029,86 | 0,1 |
| 11 | 502356,43 | 1272049,35 | 0,1 |
| 12 | 502372,34 | 1272030,10 | 0,1 |
| 13 | 502347,79 | 1272013,17 | 0,1 |
| 14 | 502324,03 | 1271997,60 | 0,1 |
| 15 | 502326,23 | 1271994,24 | 0,1 |
| 16 | 502350,03 | 1272009,89 | 0,1 |
| 17 | 502378,20 | 1272029,30 | 0,1 |
| 18 | 502359,69 | 1272051,55 | 0,1 |
| 19 | 502386,41 | 1272069,93 | 0,1 |
| 20 | 502384,15 | 1272073,22 | 0,1 |
| 21 | 502357,27 | 1272054,72 | 0,1 |
| 22 | 502336,57 | 1272084,22 | 0,1 |
| 23 | 502320,43 | 1272107,08 | 0,1 |
| 24 | 502335,92 | 1272141,02 | 0,1 |
| 25 | 502353,36 | 1272179,14 | 0,1 |
| 26 | 502368,22 | 1272212,48 | 0,1 |
| 1 | 502364,55 | 1272214,08 | 0,1 |

И.п. Главы Администрации

города Пскова И.В. Иванова