

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Северо-Запад»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а
2.5	Адрес электронной почты main@pskovenergo.ru
2.6	ОГРН 1047855175785
2.7	ИНН 7802312751
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Голованова
	Имя Дарья
	Отчество (при наличии) Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты ds.golovanova@pogreshnosti.net
3.3	Телефон +7(921) 398-08-45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г.
4	<u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации")</u> : В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от КТП №267 Снятная Гора л.172-01
5	Испрашиваемый <u>срок</u> публичного сервитута <u>49 лет</u>

6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) от 3 до 60 дней</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - Передаточный акт от 14.09.2007 г. и Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г.</p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Порядок установления публичного сервитута, предусмотренный главой V.7 Земельного кодекса, применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ от КТП №267 Снятная Гора л.172-01</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-8 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ от КТП №267 Снятная Гора л.172-01</u> внесена в ЕГРН с реестровым номером 60:00-6.547.</p> <p>Согласно Выписке из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г., напряжение объекта электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ от КТП №267 Снятная Гора л.172-01</u>.</p> <p>Размер границ охранных зон определяется: вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а) в соответствии с</p>

Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута **7426 кв.м, в том числе:**

60:27:0230103; 60:27:0230102; 60:27:0230104; 60:18:0142301 (земли

неразграниченной государственной собственности) – 4800 кв.м.;

60:27:0000000:4237 - 1 кв.м.;

60:27:0230102:1 - 30 кв.м.;

60:27:0230102:146 - 62 кв.м.;

60:27:0230102:26 - 24 кв.м.;

60:27:0230102:3 - 28 кв.м.;

60:27:0230102:33 - 10 кв.м.;

60:27:0230103:10 - 16 кв.м.;

60:27:0230103:15 - 292 кв.м.;

60:27:0230103:150 - 101 кв.м.;

60:27:0230103:153 - 32 кв.м.;

60:27:0230103:155 - 48 кв.м.;

60:27:0230103:169 - 19 кв.м.;

60:27:0230103:289 - 36 кв.м.;

60:27:0230104:1 - 143 кв.м.;

60:27:0230104:10 - 4 кв.м.;

60:27:0230104:16 - 44 кв.м.;

60:27:0230103:295 - 132 кв.м.;

60:27:0230102:2 - 11 кв.м.;

60:27:0230102:28 - 42 кв.м.;

60:27:0230102:9 - 17 кв.м.;

60:27:0230103:18 - 23 кв.м.;

60:27:0230103:2 - 20 кв.м.;

60:27:0230103:20 - 113 кв.м.;

60:27:0230103:287 - 145 кв.м.;

60:27:0230103:40 - 3 кв.м.;

60:27:0230103:6 - 10 кв.м.;

60:27:0230104:15 - 26 кв.м.;

60:27:0230104:17 - 48 кв.м.;

60:27:0230102:150 - 47 кв.м.;

60:18:0142301:340 - 12 кв.м.;

60:27:0230102:4 - 28 кв.м.;

60:27:0230103:159 - 5 кв.м.;

60:27:0230103:170 - 97 кв.м.;

60:27:0230103:172 - 11 кв.м.;

60:27:0230103:21 - 34 кв.м.;

60:27:0230103:55 - 20 кв.м.;

60:27:0230103:288 - 185 кв.м.;

60:27:0230103:53 - 17 кв.м.;

60:27:0230104:19 - 57 кв.м.;

60:27:0230104:4 - 47 кв.м.;

60:27:0230103:285 - 87 кв.м.;

60:27:0230103:294 - 55 кв.м.;

60:27:0230103:30 - 45 кв.м.;

60:27:0230103:41 - 9 кв.м.;

	60:27:0230103:54 - 15 кв.м.; 60:27:0230102:152 - 89 кв.м.; 60:27:0230103:3 - 25 кв.м.; 60:27:0230103:52 - 9 кв.м.; 60:27:0230103:7 - 15 кв.м.; 60:27:0230103:57 - 230 кв.м.; 60:27:0230103:9 - 3 кв.м.; 60:27:0230103:286 - 4 кв.м.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	60:27:0230103; 60:27:0230102; 60:27:0230104; 60:18:0142301 (земли неразграниченной государственной собственности); 60:27:0000000:4237; 60:27:0230102:1; 60:27:0230102:146; 60:27:0230102:26; 60:27:0230102:3; 60:27:0230102:33; 60:27:0230103:10; 60:27:0230103:15; 60:27:0230103:150; 60:27:0230103:153; 60:27:0230103:155; 60:27:0230103:169; 60:27:0230103:289; 60:27:0230104:1; 60:27:0230104:10; 60:27:0230104:16; 60:27:0230103:295; 60:27:0230102:2; 60:27:0230102:28; 60:27:0230102:9; 60:27:0230103:18; 60:27:0230103:2; 60:27:0230103:20; 60:27:0230103:287; 60:27:0230103:40; 60:27:0230103:6; 60:27:0230104:15; 60:27:0230104:17; 60:27:0230102:150; 60:18:0142301:340; 60:27:0230102:4; 60:27:0230103:159; 60:27:0230103:170; 60:27:0230103:172; 60:27:0230103:21; 60:27:0230103:55; 60:27:0230103:288; 60:27:0230103:53; 60:27:0230104:19; 60:27:0230104:4; 60:27:0230103:285; 60:27:0230103:294; 60:27:0230103:30; 60:27:0230103:41; 60:27:0230103:54; 60:27:0230102:152; 60:27:0230103:3; 60:27:0230103:52; 60:27:0230103:7; 60:27:0230103:57; 60:27:0230103:9; 60:27:0230103:286.
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	

	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.) 2. Передаточный акт от 14.09.2007 г. 3. Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г. 4. Договор о присоединении 29.10.2007 г. 5. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. 6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:	Дата:	
	 _____ (подпись)	<u>Голованова Д.С.</u> (инициалы, фамилия)	"29" сентября 2022 г.