

| | | |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
| 1 | <u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | ПАО «Россети Северо-Запад» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а |
| 2.5 | Адрес электронной почты | main@pskovenergo.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1047855175785 |
| 2.7 | ИНН | 7802312751 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Голованова |
| | Имя | Дарья |
| | Отчество (при наличии) | Сергеевна |
| 3.2 | Адрес электронной почты | ds.golovanova@pogreshnosti.net |
| 3.3 | Телефон | +7(921) 398-08-45 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от ТП №400 №1, №2, №3, №4, №5, №408 №1, №2, №3 | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет | |

| | |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | <p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) от 3 до 60 дней</p> |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - Передаточный акт от 14.09.2007 г. и Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г.</p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Порядок установления публичного сервитута, предусмотренный главой V.7 Земельного кодекса, применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ от ТП №400 №1, №2, №3, №4, №5, №408 №1, №2, №3</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-8 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ от ТП №400 №1, №2, №3, №4, №5, №408 №1, №2, №3</u> внесена в ЕГРН с реестровым номером 60:00-6.530.</p> <p>Согласно Выписке из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г., напряжение объекта электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ от ТП №400 №1, №2, №3, №4, №5, №408 №1, №2, №3</u> составляет 0,4 кВ.</p> <p>Размер границ охранных зон определяется: вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при</p> |

неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а) в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута **24420 кв.м, в том числе:**

60:27:0150203, 60:27:0140102, 60:27:0140101, 60:27:0140103, 60:27:0140104, 60:27:0140105 (земли неразграниченной государственной собственности) – 16318 кв.м.;

| | | | |
|--------------------|---|-----|--------|
| 60:27:0000000:3789 | - | 250 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:259 | - | 142 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:483 | - | 575 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:482 | - | 19 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:4 | - | 136 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:11 | - | 7 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:6 | - | 99 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:105 | - | 50 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:5 | - | 37 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:481 | - | 396 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:14 | - | 69 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:149 | - | 1 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:218 | - | 13 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:150 | - | 10 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:219 | - | 8 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:51 | - | 154 | кв.м.; |
| 60:27:0000000:3796 | - | 72 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:216 | - | 86 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:111 | - | 96 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:56 | - | 89 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:183 | - | 91 | кв.м.; |
| 60:27:0000000:3791 | - | 366 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:154 | - | 185 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:229 | - | 24 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:58 | - | 84 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:251 | - | 109 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:485 | - | 18 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:239 | - | 67 | кв.м.; |
| 60:27:0140103:121 | - | 150 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:197 | - | 49 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:112 | - | 104 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:478 | - | 147 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:87 | - | 131 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:85 | - | 182 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:234 | - | 217 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:64 | - | 21 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:484 | - | 107 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:199 | - | 3 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:206 | - | 217 | кв.м.; |
| 60:27:0150203:190 | - | 44 | кв.м.; |
| 60:27:0140102:39 | - | 34 | кв.м.; |
| 60:27:0140102:12 | - | 2 | кв.м.; |

| | | | |
|--------------------|---|-----|--------|
| 60:27:0140102:21 | - | 65 | KB.M.; |
| 60:27:0140102:18 | - | 4 | KB.M.; |
| 60:27:0140102:192 | - | 37 | KB.M.; |
| 60:27:0140102:16 | - | 86 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:1 | - | 12 | KB.M.; |
| 60:27:0140102:22 | - | 81 | KB.M.; |
| 60:27:0140102:13 | - | 5 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:40 | - | 12 | KB.M.; |
| 60:27:0140102:41 | - | 46 | KB.M.; |
| 60:27:0140102:23 | - | 83 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:38 | - | 6 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:143 | - | 2 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:24 | - | 16 | KB.M.; |
| 60:27:0140102:25 | - | 14 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:64 | - | 104 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:34 | - | 4 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:4 | - | 5 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:9 | - | 54 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:6 | - | 24 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:8 | - | 65 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:11 | - | 11 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:12 | - | 96 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:38 | - | 81 | KB.M.; |
| 60:27:0140103:50 | - | 27 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:27 | - | 2 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:38 | - | 5 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:151 | - | 2 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:152 | - | 22 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:262 | - | 3 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:256 | - | 7 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:145 | - | 45 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:10 | - | 19 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:28 | - | 6 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:19 | - | 2 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:154 | - | 7 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:50 | - | 6 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:2 | - | 4 | KB.M.; |
| 60:27:0140105:144 | - | 21 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:51 | - | 5 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:54 | - | 147 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:52 | - | 17 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:134 | - | 64 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:31 | - | 64 | KB.M.; |
| 60:27:0140103:115 | - | 101 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:144 | - | 117 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:55 | - | 69 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:53 | - | 2 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:363 | - | 170 | KB.M.; |
| 60:27:0000000:3942 | - | 51 | KB.M.; |
| 60:27:0140104:35 | - | 2 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:22 | - | 82 | KB.M.; |
| 60:27:0140101:41 | - | 120 | KB.M.; |

| | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>60:27:0140104:12 - 22 кв.м.;</p> <p>60:27:0140101:139 - 67 кв.м.;</p> <p>60:27:0140101:132 - 119 кв.м.;</p> <p>60:27:0140104:33 - 89 кв.м.;</p> <p>60:27:0140103:7 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0140104:17 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0140101:133 - 101 кв.м.;</p> <p>60:27:0140104:23 - 104 кв.м.;</p> <p>60:27:0140103:125 - 48 кв.м.;</p> <p>60:27:0140101:16 - 7 кв.м.;</p> <p>60:27:0140103:17 - 128 кв.м.;</p> <p>60:27:0140103:98 - 22 кв.м.;</p> <p>60:27:0140103:52 - 77 кв.м.;</p> <p>60:27:0140101:17 - 6 кв.м.;</p> <p>60:27:0140103:126 - 5 кв.м.;</p> <p>60:27:0140101:67 - 4 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:123 - 39 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:97 - 31 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:119 - 94 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:124 - 73 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:130 - 40 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:51 - 4 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:19 - 96 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:40 - 121 кв.м.</p> <p>60:27:0140103:129 - 5 кв.м.</p> <p>60:27:0140104:63 - 10 кв.м.</p> <p>60:27:0140104:62 - 9 кв.м.</p> <p>60:27:0140101:63 - 5 кв.м.</p> |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> |
| 9 | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>60:27:0150203, 60:27:0140102, 60:27:0140101, 60:27:0140103, 60:27:0140104, 60:27:0140105 (земли неразграниченной государственной собственности);</p> <p>60:27:0000000:3789, 60:27:0150203:259, 60:27:0150203:483, 60:27:0150203:482, 60:27:0150203:4, 60:27:0150203:11, 60:27:0150203:6, 60:27:0150203:105, 60:27:0150203:5, 60:27:0150203:481, 60:27:0150203:14, 60:27:0150203:149, 60:27:0150203:218, 60:27:0150203:150, 60:27:0150203:219, 60:27:0150203:51, 60:27:0000000:3796, 60:27:0150203:216, 60:27:0150203:111, 60:27:0150203:56,</p> |

60:27:0150203:183, 60:27:0000000:3791,
60:27:0150203:154, 60:27:0150203:229,
60:27:0150203:58, 60:27:0150203:251,
60:27:0150203:485, 60:27:0150203:239,
60:27:0140103:121, 60:27:0150203:197,
60:27:0150203:112, 60:27:0150203:478,
60:27:0150203:87, 60:27:0150203:85,
60:27:0150203:234, 60:27:0150203:64,
60:27:0150203:484, 60:27:0150203:199,
60:27:0150203:206, 60:27:0150203:190,
60:27:0140102:39, 60:27:0140102:12,
60:27:0140102:21, 60:27:0140102:18,
60:27:0140102:192, 60:27:0140102:16,
60:27:0140105:1, 60:27:0140102:22,
60:27:0140102:13, 60:27:0140101:40,
60:27:0140102:41, 60:27:0140102:23,
60:27:0140101:38, 60:27:0140101:143,
60:27:0140105:24, 60:27:0140102:25,
60:27:0140101:64, 60:27:0140101:34,
60:27:0140101:4, 60:27:0140105:9,
60:27:0140101:6, 60:27:0140105:8,
60:27:0140105:11, 60:27:0140105:12,
60:27:0140105:38, 60:27:0140103:50,
60:27:0140105:27, 60:27:0140104:38,
60:27:0140104:151, 60:27:0140104:152,
60:27:0140105:262, 60:27:0140101:256,
60:27:0140105:145, 60:27:0140101:10,
60:27:0140101:28, 60:27:0140104:19,
60:27:0140104:154, 60:27:0140101:50,
60:27:0140104:2, 60:27:0140105:144,
60:27:0140101:51, 60:27:0140104:54,
60:27:0140101:52, 60:27:0140101:134,
60:27:0140104:31, 60:27:0140103:115,
60:27:0140101:144, 60:27:0140104:55,
60:27:0140101:53 60:27:0140104:363,
60:27:0000000:3942, 60:27:0140104:35,
60:27:0140101:22, 60:27:0140101:41,
60:27:0140104:12, 60:27:0140101:139,
60:27:0140101:132, 60:27:0140104:33,
60:27:0140103:7, 60:27:0140104:17,
60:27:0140101:133, 60:27:0140104:23,
60:27:0140103:125, 60:27:0140101:16,
60:27:0140103:17, 60:27:0140103:98,
60:27:0140103:52, 60:27:0140101:17,
60:27:0140103:126, 60:27:0140101:67,
60:27:0140103:123, 60:27:0140103:97,
60:27:0140103:119, 60:27:0140103:124,
60:27:0140103:130, 60:27:0140103:51,
60:27:0140103:19, 60:27:0140103:40,

| | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| | | 60:27:0140103:129, 60:27:0140104:63, 60:27:0140104:62, 60:27:0140101:63. |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность</u> | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | <u>да</u> (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u>да</u> (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.) 2. Передаточный акт от 14.09.2007 г. 3. Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г. 4. Договор о присоединении 29.10.2007 г. 5. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. 6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| |  _____ (подпись) | <u>Голованова Д.С.</u> (инициалы, фамилия) |
| | | "26" сентября 2022 г. |