

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Пскова</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Северо-Запад»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Филиал, Псковский филиал ПАО «Россети Северо-Запад»: 180000, г. Псков, ул. Советская, дом 47-а
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н
2.6	Адрес электронной почты	main@pskovenergo.ru
2.7	ОГРН	1047855175785
2.8	ИНН	7802312751
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Голованова
	Имя	Дарья
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты	ds.golovanova@pogreshnosti.net
3.3	Телефон	+7(921) 398-08-45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г.
4	<u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): В целях безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от ТП №319</u>	

5	Испрашиваемый <u>срок</u> публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации - <b>Передаточный акт от 14.09.2007 г. и Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г.</b></p> <p>На основании Федерального закона от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).</p> <p>Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.</p> <p><b>Учитывая вышеизложенное, порядок установления публичного сервитута предусмотренной главой V.7 Земельного кодекса применяется не только для размещения объектов электросетевого хозяйства, но и для существующих объектов электросетевого хозяйства в целях безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</b></p> <p><b>Так как объект электросетевого хозяйства <u>ВЛ-0,4 кВ от ТП №319</u> является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 и в пп. 2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</b></p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от ТП №319 внесена в ЕГРН с реестровым номером 60:27-6.2101.</p> <p>Согласно <b>Выписке из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г.</b>, напряжение объекта электросетевого хозяйства <b><u>ВЛ-0,4 кВ от ТП №319</u></b> составляет 0,4 кВ.</p>

Размер границ охранных зон определяется: вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метров (п.п. а) в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Испрашиваемая площадь публичного сервитута **21045 кв.м, в том числе:**

60:27:0030305, 60:27:0030312, 60:27:0030405, 60:27:0030301, 60:27:0030307,  
60:27:0030311, 60:27:0030314, 60:27:0030317, 60:27:0030406, 60:27:0030302,  
60:27:0030308, 60:27:0030315, 60:27:0030318, 60:27:0030408, 60:27:0030303,  
60:27:0030309, 60:27:0030316, 60:27:0030407, 60:27:0030304, 60:27:0030404,  
60:27:0030306, 60:27:0030319 (земли неразграниченной государственной  
собственности) – 16487 кв.м.;

60:27:0030302:3 - 33 кв.м.;

60:27:0030303:1 - 27 кв.м.;

60:27:0030303:4 - 4 кв.м.;

60:27:0030304:11 - 40 кв.м.;

60:27:0030304:13 - 50 кв.м.;

60:27:0030305:10 - 54 кв.м.;

60:27:0030305:14 - 38 кв.м.;

60:27:0030306:1 - 11 кв.м.;

60:27:0030306:3 - 29 кв.м.;

60:27:0030306:5 - 44 кв.м.;

60:27:0030307:4 - 31 кв.м.;

60:27:0030308:10 - 34 кв.м.;

60:27:0030308:13 - 7 кв.м.;

60:27:0030308:18 - 4 кв.м.;

60:27:0030309:1 - 42 кв.м.;

60:27:0030309:18 - 44 кв.м.;

60:27:0030311:1 - 60 кв.м.;

60:27:0030311:12 - 44 кв.м.;

60:27:0030311:16 - 12 кв.м.;

60:27:0030311:8 - 56 кв.м.;

60:27:0030312:1 - 75 кв.м.;

60:27:0030314:11 - 25 кв.м.;

60:27:0030317:16 - 100 кв.м.;

60:27:0030318:13 - 17 кв.м.;

60:27:0030318:16 - 6 кв.м.;

60:27:0030318:5 - 22 кв.м.;

60:27:0030318:8 - 24 кв.м.;

60:27:0030319:2 - 6 кв.м.;

60:27:0030319:5 - 25 кв.м.;

60:27:0030319:11 - 15 кв.м.;

60:27:0030319:15 - 27 кв.м.;

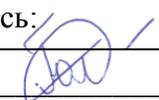
60:27:0030404:11 - 23 кв.м.;

60:27:0030404:21 - 10 кв.м.;

60:27:0030404:28 - 22 KB.M.;  
60:27:0030404:32 - 81 KB.M.;  
60:27:0030404:34 - 93 KB.M.;  
60:27:0030405:10 - 11 KB.M.;  
60:27:0030405:12 - 9 KB.M.;  
60:27:0030405:14 - 19 KB.M.;  
60:27:0030405:6 - 8 KB.M.;  
60:27:0030406:1 - 31 KB.M.;  
60:27:0030407:1 - 109 KB.M.;  
60:27:0030407:10 - 15 KB.M.;  
60:27:0030407:37 - 34 KB.M.;  
60:27:0030407:4 - 22 KB.M.;  
60:27:0030408:10 - 27 KB.M.;  
60:27:0030408:2 - 13 KB.M.;  
60:27:0030301:4 - 35 KB.M.;  
60:27:0030303:135 - 23 KB.M.;  
60:27:0030303:9 - 28 KB.M.;  
60:27:0030304:14 - 26 KB.M.;  
60:27:0030304:21 - 31 KB.M.;  
60:27:0030305:1 - 34 KB.M.;  
60:27:0030305:13 - 31 KB.M.;  
60:27:0030305:3 - 5 KB.M.;  
60:27:0030306:4 - 35 KB.M.;  
60:27:0030306:6 - 78 KB.M.;  
60:27:0030308:11 - 30 KB.M.;  
60:27:0030308:8 - 50 KB.M.;  
60:27:0030309:21 - 51 KB.M.;  
60:27:0030311:4 - 62 KB.M.;  
60:27:0030314:10 - 24 KB.M.;  
60:27:0030314:12 - 4 KB.M.;  
60:27:0030315:9 - 82 KB.M.;  
60:27:0030316:4 - 85 KB.M.;  
60:27:0030318:1 - 43 KB.M.;  
60:27:0030319:4 - 30 KB.M.;  
60:27:0030319:9 - 35 KB.M.;  
60:27:0030319:12 - 7 KB.M.;  
60:27:0030319:22 - 175 KB.M.;  
60:27:0030404:29 - 106 KB.M.;  
60:27:0030405:11 - 12 KB.M.;  
60:27:0030405:13 - 11 KB.M.;  
60:27:0030405:7 - 13 KB.M.;  
60:27:0030407:11 - 13 KB.M.;  
60:27:0030407:3 - 9 KB.M.;  
60:27:0030407:38 - 6 KB.M.;  
60:27:0030407:5 - 46 KB.M.;  
60:27:0030408:11 - 32 KB.M.;  
60:27:0030318:7 - 21 KB.M.;  
60:27:0030303:8 - 11 KB.M.;  
60:27:0030305:7 - 25 KB.M.;  
60:27:0030309:16 - 32 KB.M.;  
60:27:0030309:23 - 36 KB.M.;

	<p>60:27:0030309:24 - 26 кв.м.;  60:27:0030309:8 - 31 кв.м.;  60:27:0030311:2 - 49 кв.м.;  60:27:0030311:6 - 59 кв.м.;  60:27:0030312:3 - 8 кв.м.;  60:27:0030314:4 - 13 кв.м.;  60:27:0030315:10 - 157 кв.м.;  60:27:0030316:1 - 11 кв.м.;  60:27:0030316:10 - 64 кв.м.;  60:27:0030318:15 - 12 кв.м.;  60:27:0030318:2 - 8 кв.м.;  60:27:0030318:9 - 25 кв.м.;  60:27:0030319:6 - 1 кв.м.;  60:27:0030319:75 - 126 кв.м.;  60:27:0030319:24 - 100 кв.м.;  60:27:0030405:8 - 12 кв.м.;  60:27:0030407:12 - 12 кв.м.;  60:27:0030304:15 - 38 кв.м.;  60:27:0030319:8 - 72 кв.м.;  60:27:0030302:5 - 97 кв.м.;  60:27:0030305:9 - 38 кв.м.;  60:27:0030308:9 - 31 кв.м.;  60:27:0030309:26 - 28 кв.м.;  60:27:0030318:3 - 1 кв.м.;  60:27:0030319:25 - 98 кв.м.;  60:27:0030319:100 - 189 кв.м.;  60:27:0030405:9 - 13 кв.м.;  60:27:0030304:16 - 79 кв.м.;  60:27:0030302:8 - 92 кв.м.;  60:27:0030312:4 - 8 кв.м.;  60:27:0030319:26 - 150 кв.м.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>60:27:0030305, 60:27:0030312, 60:27:0030405, 60:27:0030301, 60:27:0030307, 60:27:0030311, 60:27:0030314, 60:27:0030317, 60:27:0030406, 60:27:0030302, 60:27:0030308, 60:27:0030315, 60:27:0030318, 60:27:0030408, 60:27:0030303, 60:27:0030309, 60:27:0030316, 60:27:0030407, 60:27:0030304, 60:27:0030404, 60:27:0030306, 60:27:0030319 (земли неразграниченной государственной собственности);</p>

	60:27:0030302:3, 60:27:0030303:1, 60:27:0030303:4, 60:27:0030304:11, 60:27:0030304:13,60:27:0030305:10, 60:27:0030305:14, 60:27:0030306:1, 60:27:0030306:3, 60:27:0030306:5, 60:27:0030307:4, 60:27:0030308:10, 60:27:0030308:13, 60:27:0030308:18, 60:27:0030309:1, 60:27:0030309:18, 60:27:0030311:1, 60:27:0030311:12, 60:27:0030311:16, 60:27:0030311:8, 60:27:0030312:1, 60:27:0030314:11, 60:27:0030317:16, 60:27:0030318:13, 60:27:0030318:16, 60:27:0030318:5, 60:27:0030318:8, 60:27:0030319:2, 60:27:0030319:5, 60:27:0030319:11, 60:27:0030319:15, 60:27:0030404:11, 60:27:0030404:21, 60:27:0030404:28, 60:27:0030404:32, 60:27:0030404:34, 60:27:0030405:10, 60:27:0030405:12, 60:27:0030405:14, 60:27:0030405:6, 60:27:0030406:1, 60:27:0030407:1, 60:27:0030407:10, 60:27:0030407:37, 60:27:0030407:4, 60:27:0030408:10, 60:27:0030408:2, 60:27:0030301:4, 60:27:0030303:135, 60:27:0030303:9, 60:27:0030304:14, 60:27:0030304:21, 60:27:0030305:1, 60:27:0030305:13, 60:27:0030305:3, 60:27:0030306:4, 60:27:0030306:6, 60:27:0030308:11, 60:27:0030308:8, 60:27:0030309:21, 60:27:0030311:4, 60:27:0030314:10, 60:27:0030314:12, 60:27:0030315:9, 60:27:0030316:4, 60:27:0030318:1, 60:27:0030319:4, 60:27:0030319:9, 60:27:0030319:12, 60:27:0030319:22, 60:27:0030404:29, 60:27:0030405:11, 60:27:0030405:13, 60:27:0030405:7, 60:27:0030407:11, 60:27:0030407:3, 60:27:0030407:38, 60:27:0030407:5, 60:27:0030408:11, 60:27:0030318:7, 60:27:0030303:8, 60:27:0030305:7, 60:27:0030309:16, 60:27:0030309:23, 60:27:0030309:24, 60:27:0030309:8, 60:27:0030311:2, 60:27:0030311:6, 60:27:0030312:3, 60:27:0030314:4, 60:27:0030315:10, 60:27:0030316:1, 60:27:0030316:10, 60:27:0030318:15, 60:27:0030318:2, 60:27:0030318:9, 60:27:0030319:6, 60:27:0030319:75, 60:27:0030319:24, 60:27:0030405:8, 60:27:0030407:12, 60:27:0030304:15, 60:27:0030319:8, 60:27:0030302:5, 60:27:0030305:9, 60:27:0030308:9, 60:27:0030309:26, 60:27:0030318:3,
--	---

	60:27:0030319:25, 60:27:0030319:100, 60:27:0030405:9, 60:27:0030304:16, 60:27:0030302:8, 60:27:0030312:4, 60:27:0030319:26.		
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность</u>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате pdf (1 шт.) 2. Передаточный акт от 14.09.2007 г. 3. Выписка из Инвентарной описи основных средств от 30.06.2007 г. 4. Договор о присоединении 29.10.2007 г. 5. Доверенность №60/33-н/60-2021-8-430 от 27.12.2021г. 6. Лист записи в ЕГРЮЛ 23.08.2021 г.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:	Дата:	
	 _____ (подпись)	<u>Голованова Д.С.</u> (инициалы, фамилия)	"29" марта 2022 г.