**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу**

**предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, 123-В**

**28 сентября 2021 года**

18.00 – Псковская городская Дума

*Организатор публичных слушаний:*

Организационный комитет, созданный Постановлением Главы города Пскова от 02.09.2021 № 170

*Ведущий публичных слушаний:*

Гаврилов Сергей Вячеславович – заместитель Главы города Пскова

*Секретарь публичных слушаний:*

Саух Алексей Леонидович – начальник отдела обеспечения деятельности Псковской городской Думы аппарата Псковской городской Думы.

По итогам регистрации в зале присутствовало 6 человек.

Слушания организованы и проводятся согласно Положению об общественных обсуждениях и публичных слушаниях, утвержденному Решением Псковской городской Думы от 12.02.2019 № 608, и на основании **Постановления Главы города Пскова от 02.09.2021 №170,** которое опубликовано в газете «Псковские Новости»и размещено на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» 07.09.2021.

Оповещением о начале публичных слушаний является Постановление Главы города Пскова от 02.09.2021 № 170, которое содержит следующую информацию:

- о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

- о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- наименование организатора общественного обсуждения, его место нахождения (адрес), состав организационного комитета, включая указание председателя и секретаря.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались в срок с 30 августа 2021 года по 21 сентября 2021 года.

Целью проведения сегодняшних публичных слушаний является обсуждение: *проекта Постановления Администрации города Пскова:*

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, предназначенного для электронной промышленности (производственно-административное здание для организации производства оборудования контроля доступа), на земельном участке с видом разрешенного использования «Легкая промышленность» (код 6.3) с КН 60:27:0060102:25 площадью 21781 кв. м, по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, дом 123-В, расположенном в территориальной зоне П (производственная зона), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы земельного участка, являющейся смежной с территорией общего пользования (по точкам 8\*-8\*\*) -0 м.

Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению к Постановлению.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Время для выступлений:

-основному докладчику с информацией по вопросу - до 10 минут;

-для выступления в процессе слушаний – 3-5 минут.

С докладом по вопросу слушаний выступил Виноградов Николай Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Виноградов Николай Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – В Администрацию поступило заявление от промышленного предприятия ООО «ПЭРКО» с целью строительства ещё одного производственно-административного корпуса для организации производства. Для увеличения корпуса требуется отклонение от предельных параметров в части увеличения отступов от границы земельного участка по точкам 8\*-8\*\* до 0 метров.

Обоснование представлено. Никаких замечаний от собственников смежных земельных участков и иных граждан не поступало.

Предлагаю вынести вопрос на рассмотрение на Комиссию по землепользованию и застройке.

В ходе заседания вопросов, замечаний, предложений от участников публичных слушаний, не поступило.

Дата оформления протокола публичных слушаний: 29.09.2021.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний С.Л. Саух

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу**

**предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, 123-В**

**Целью** проведения публичных слушаний являлось обсуждение *проекта Постановления Администрации города Пскова:*

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, предназначенного для электронной промышленности (производственно-административное здание для организации производства оборудования контроля доступа), на земельном участке с видом разрешенного использования «Легкая промышленность» (код 6.3) с КН 60:27:0060102:25 площадью 21781 кв. м, по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, дом 123-В, расположенном в территориальной зоне П (производственная зона), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы земельного участка, являющейся смежной с территорией общего пользования (по точкам 8\*-8\*\*) -0 м.

Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению к Постановлению.

По итогам регистрации в зале присутствовало 6 человек.

С докладом по вопросу слушаний выступил Виноградов Николай Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Виноградов Николай Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – В Администрацию поступило заявление от промышленного предприятия ООО «ПЭРКО» с целью строительства ещё одного производственно-административного корпуса для организации производства. Для увеличения корпуса требуется отклонение от предельных параметров в части увеличения отступов от границы земельного участка по точкам 8\*-8\*\* до 0 метров.

Обоснование представлено. Никаких замечаний от собственников смежных земельных участков и иных граждан не поступало.

Предлагаю вынести вопрос на рассмотрение на Комиссию по землепользованию и застройке.

В ходе заседания вопросов, замечаний, предложений от участников публичных слушаний, не поступило.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний, состоявшихся 28.09.2021 и оформленного 29.09.2021.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать Администрации города Пскова вынести для рассмотрения на Комиссию по землепользованию и застройке вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, предназначенного для электронной промышленности (производственно-административное здание для организации производства оборудования контроля доступа), на земельном участке с видом разрешенного использования «Легкая промышленность» (код 6.3) с КН 60:27:0060102:25 площадью 21781 кв. м, по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, дом 123-В, расположенном в территориальной зоне П (производственная зона), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы земельного участка, являющейся смежной с территорией общего пользования (по точкам 8\*-8\*\*) -0 м.

Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению к Постановлению.

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить для информации Главе города Пскова, в Администрацию города Пскова, для официального опубликования (обнародования) в газету «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 29.09.2021.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний С.Л. Саух