РЕШЕНИЕ

№ 1571 от 28 мая 2021 года

Принято на 51-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва

О внесении изменений в решение Псковской городской Думы от 03 февраля 2012 года № 2070 «Об утверждении типовых форм договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе муниципального образования «Город Псков»

В целях приведения типовых форм договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе муниципального образования «Город Псков», утвержденных Решением Псковской городской Думы от 03 февраля 2012 года № 2070, в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь подпунктом 5 пункта 1 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1. Внести в приложение 1 к решению Псковской городской Думы от 03 февраля 2012 года № 2070 «Об утверждении типовых форм договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе муниципального образования «Город Псков» следующие изменения:

1) в разделе 3:

а) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Плата по договору производится ежемесячно равными частями по 1/12 от суммы годовой платы по договору путем перечисления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей без НДС на расчетный счет комитета для оплаты договора, указанный в пункте 7.5 настоящего договора (назначение платежа: плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции). Оплата первого платежного периода вносится не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего договора, а каждого последующего периода - до его наступления.»;

б) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Плата по договору вносится независимо от наличия или отсутствия установленной рекламной конструкции, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

В случае заключения сторонами дополнительного соглашения о приостановке действия договора, предусмотренного пунктом 5.5 настоящего договора, начисление платежей по договору на период действия его приостановки независимо от наличия или отсутствия установленной рекламной конструкции также приостанавливается.

Если в соответствии с заключенным дополнительным соглашением действие договора приостанавливается в отношении одной или нескольких рекламных конструкций из указанных в пункте 1.1 настоящего договора одновременно, начисление платежей по договору на период действия его приостановки в отношении этих рекламных конструкций также приостанавливается. При этом размер платежей, начисление которых приостанавливается, рассчитывается в отношении каждой конкретной рекламной конструкции пропорционально размеру платы по договору, указанному в пункте 3.1 настоящего договора, исходя из исчисленного в днях периода времени (1/365 от годовой платы за каждый день), в течение которого установка и (или) эксплуатация такой рекламной конструкции невозможны.»;

2) в пункте 4.2 раздела 4 слова «фактического исполнения обязательства.» заменить словами «фактического исполнения обязательства, путем перечисления единовременно денежных средств в российских рублях на расчетный счет комитета для оплаты пеней, указанный в пункте 7.5 настоящего договора (назначение платежа: оплата пени по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции).»;

3) в разделе 5:

а) пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по истечении одного месяца со дня отправки любой из сторон письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора.»;

б) подпункт 5.4.4 изложить в следующей редакции:

«5.4.4. Признание судом разрешения недействительным.»;

в) дополнить пунктом 5.5 следующего содержания:

«5.5. В случае, если установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции оказываются временно невозможными в следствие возникновения обстоятельств, связанных с изменением в месте размещения рекламной конструкции градостроительной ситуации, в том числе при проведении дорожных работ, работ по благоустройству территории, проведением плановых или аварийных работ по ремонту инженерных сетей, строительством каких-либо объектов, сооружений и пр., подтверждаемых в письменной форме соответствующими уполномоченными органами о наличии обстоятельств, препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламных конструкций в данном месте, или судебным решением, стороны заключают дополнительное соглашение о временной приостановке действия настоящего договора на период действия таких обстоятельств с момента их наступления.

Если в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора рекламораспространителю предоставлено право на установку и эксплуатацию более одной рекламной конструкции, действие настоящего договора приостанавливается в отношении только тех рекламных конструкций, установка и (или) эксплуатация которых в связи с возникшими обстоятельствами оказываются временно невозможными.

По окончании действия обстоятельств, препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции, действие настоящего договора в отношении этой рекламной конструкции продлевается на срок, равный сроку действия его приостановки.»;

4) в пункте 7.5 раздела 7:

а) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Платежные реквизиты для оплаты договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.»;

б) после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Платежные реквизиты для оплаты пеней: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.».

2. Внести в приложение 2 к решению Псковской городской Думы от 03 февраля 2012 года № 2070 «Об утверждении типовых форм договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе муниципального образования «Город Псков» следующие изменения:

1) в разделе 3:

а) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Плата по договору производится ежемесячно равными частями по 1/12 от суммы годовой платы по договору путем перечисления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей без НДС на расчетный счет правообладателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (назначение платежа: плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции). Оплата первого платежного периода вносится не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения настоящего договора, а каждого последующего периода - до его наступления.»;

б) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Плата по договору вносится независимо от наличия или отсутствия установленной рекламной конструкции, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

В случае заключения сторонами дополнительного соглашения о приостановке действия договора, предусмотренного пунктом 5.5 настоящего договора, начисление платежей по договору на период действия его приостановки независимо от наличия или отсутствия установленной рекламной конструкции также приостанавливается.

Если в соответствии с заключенным дополнительным соглашением действие договора приостанавливается в отношении одной или нескольких рекламных конструкций из указанных в пункте 1.1 настоящего договора одновременно, начисление платежей по договору на период действия его приостановки в отношении этих рекламных конструкций также приостанавливается. При этом размер платежей, начисление которых приостанавливается, рассчитывается в отношении каждой конкретной рекламной конструкции пропорционально размеру платы по договору, указанному в пункте 3.1 настоящего договора, исходя из исчисленного в днях периода времени (1/365 от годовой платы за каждый день), в течение которого установка и (или) эксплуатация такой рекламной конструкции невозможны.»;

2) в разделе 5:

а) пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке по истечении одного месяца со дня отправки любой из сторон письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора.»;

б) подпункт 5.4.4 изложить в следующей редакции:

«5.4.4. Признание судом разрешения недействительным.»;

в) дополнить пунктом 5.5 следующего содержания:

«5.5. В случае, если установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции оказываются временно невозможными в следствие возникновения обстоятельств, связанных с изменением в месте размещения рекламной конструкции градостроительной ситуации, в том числе при проведении дорожных работ, работ по благоустройству территории, проведением плановых или аварийных работ по ремонту инженерных сетей, строительством каких-либо объектов, сооружений и пр., подтверждаемых в письменной форме соответствующими уполномоченными органами о наличии обстоятельств, препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламных конструкций в данном месте, или судебным решением, стороны заключают дополнительное соглашение о временной приостановке действия настоящего договора на период действия таких обстоятельств с момента их наступления.

Если в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора рекламораспространителю предоставлено право на установку и эксплуатацию более одной рекламной конструкции, действие настоящего договора приостанавливается в отношении только тех рекламных конструкций, установка и (или) эксплуатация которых в связи с возникшими обстоятельствами оказываются временно невозможными.

По окончании действия обстоятельств, препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции, действие настоящего договора в отношении этой рекламной конструкции продлевается на срок, равный сроку действия его приостановки.».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Псковские новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Глава города Пскова Е.А. Полонская