**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу:**

**предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, 123-А**

**26 апреля 2021 года**

18.00 – Псковская городская Дума

*Организатор публичных слушаний:*

Организационный комитет, созданный Постановлением Главы города Пскова от 30.03.2021 № 62

*Ведущий публичных слушаний:*

Гаврилов Сергей Вячеславович – заместитель Главы города Пскова

*Секретарь публичных слушаний:*

Мельниченко Евгения Александровна – документовед II категории отдела обеспечения деятельности Псковской городской Думы аппарата Псковской городской Думы.

По итогам регистрации в зале присутствовало 6 человек.

Слушания организованы и проводятся согласно Положению о публичных слушаниях и на основании **Постановления Главы города Пскова от 30.03.2021 № 62,** которое опубликовано в газете «Псковские Новости»и размещено на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» 31.03.2021.

Оповещением о начале публичных слушаний является Постановление Главы города Пскова от 30.03.2021 № 62, которое содержит следующую информацию:

- о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

- о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- наименование организатора общественного обсуждения, его место нахождения (адрес), состав организационного комитета, включая указание председателя и секретаря.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались в срок с 01 апреля 2021 года по 23 апреля 2021 года.

Целью проведения сегодняшних публичных слушаний является обсуждение: *проекта Постановления Администрации города Пскова:*

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, предназначенного для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронное бюро), на земельном участке с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание» (код 3.3) с КН 60:27:0060102:147 площадью 14727 кв.м, по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, дом 123-А, расположенном в территориальной зоне К (коммунально-складская зона), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0060102:148 (по точкам 1 – 2) – 1.3 м,

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0060102:144 (по точкам 28 – 29) – 0.5 м, (по точкам 29 – 30) – 2.0 м, (по точкам 30 – 1) – 0 м.

Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению к Постановлению.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Время для выступлений:

-основному докладчику с информацией по вопросу - до 10 минут;

-для выступления в процессе слушаний – 3-5 минут.

С докладом по вопросу слушаний выступила Ванюкова Светлана Вячеславовна - консультант отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

В ходе заседания вопросов, замечаний, предложений от участников публичных слушаний, не поступало.

Дата оформления протокола публичных слушаний: 28.04.2021.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний Е.А. Мельниченко

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу:**

**предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, 123-А**

**Целью** проведения публичных слушаний являлось обсуждение *проекта Постановления Администрации города Пскова:*

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, предназначенного для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронное бюро), на земельном участке с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание» (код 3.3) с КН 60:27:0060102:147 площадью 14727 кв.м, по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, дом 123-А, расположенном в территориальной зоне К (коммунально-складская зона), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0060102:148 (по точкам 1 – 2) – 1.3 м,

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0060102:144 (по точкам 28 – 29) – 0.5 м, (по точкам 29 – 30) – 2.0 м, (по точкам 30 – 1) – 0 м.

Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению к Постановлению.

По итогам регистрации в зале присутствовало 6 человек.

С докладом по вопросу слушаний выступил Ванюкова Светлана Вячеславовна - консультант отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

В ходе заседания вопросов, замечаний, предложений от участников публичных слушаний, не поступало.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 28.04.2021.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать Администрации города Пскова вынести для рассмотрения на комиссию по землепользованию и застройке вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, предназначенного для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронное бюро), на земельном участке с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание» (код 3.3) с КН 60:27:0060102:147 площадью 14727 кв.м, по адресу: город Псков, улица Леона Поземского, дом 123-А, расположенном в территориальной зоне К (коммунально-складская зона), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0060102:148 (по точкам 1 – 2) – 1.3 м,

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0060102:144 (по точкам 28 – 29) – 0.5 м, (по точкам 29 – 30) – 2.0 м, (по точкам 30 – 1) – 0 м.

Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению к Постановлению.

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить Главе города Пскова для информации, в Администрацию города Пскова, для официального опубликования (обнародования) в газету «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 28.04.2021.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний Е.А. Мельниченко