**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории в границах улицы М. Горького, Рижского проспекта и реки Великой, включая Комсомольскую площадь в городе Пскове, утвержденную постановлением Администрации города Пскова от 25.12.2019 №2059**

**24 августа 2021 года**

18.00 – Псковская городская Дума

*Организатор публичных слушаний:*

Организационный комитет, созданный Постановлением Главы города Пскова от 27.07.2021 № 154

*Ведущий публичных слушаний:*

Гаврилов Сергей Вячеславович – заместитель Главы города Пскова

*Секретарь публичных слушаний:*

Носарев Сергей Владимирович – консультант отдела обеспечения деятельности Псковской городской Думы аппарата Псковской городской Думы.

По итогам регистрации в зале присутствовало 13 человек.

Слушания организованы и проводятся согласно Положению об общественных обсуждениях и публичных слушаниях и на основании **Постановления Главы города Пскова от 27.07.2021 № 154,** которое опубликовано в газете «Псковские Новости»и размещено на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» 28.07.2021.

Оповещением о начале публичных слушаний является Постановление Главы города Пскова от 27.07.2021 № 154, которое содержит следующую информацию:

- о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

- о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- наименование организатора общественного обсуждения, его место нахождения (адрес), состав организационного комитета, включая указание председателя и секретаря.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались в срок с 27 июля 2021 года по 24 августа 2021 года.

**Целью** проведения сегодняшних публичных слушаний является обсуждение проекта *Постановления Администрации города Пскова:*

- «О внесении изменений в документацию по планировке территории в границах улицы М. Горького, Рижского проспекта и реки Великой, включая Комсомольскую площадь в городе Пскове, утвержденную постановлением Администрации города Пскова от 25.12.2019 №2059».

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Время для выступлений:

-основному докладчику с информацией по вопросу - до 10 минут;

-для выступления в процессе слушаний – 3-5 минут.

С докладом по вопросу слушаний выступил Виноградов Николай Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Виноградов Н. Н.- начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – 25 декабря 2019 года был утвержден проект планировки и проект межевания территории в границах улицы М. Горького, Рижского проспекта и реки Великой, которым планировалась реконструкция Ольгинской набережной, создание современной набережной, из проезжей улицы планировалось создать пешеходную улицу, реконструкция Комсомольской площади в зону отдыха, проведения мероприятий.

Вносить изменения в проект потребовалось по следующим причинам:

1. необходимо откорректировать характеристики двух изменяемых земельных участков, кадастровые номера и площадь, поскольку были допущены технические ошибки. Это земельный участок с кадастровым номером 60:27:0050213:29, расположенный на улице М. Горького, из которого изымается часть площадью 400 кв.м для пробивки ул. Коммунальной. И земельный участок с кадастровым номером 60:27:0050213:101 для строительства Псковского районного суда, из которого тоже изымается часть земельного участка для реконструкции Ольгинской набережной.
2. Также проектом межевания предусматривается корректировка земельного участка с кадастровым номером 60:27:0050213:29, из которого изымается часть для улицы Коммунальной. Предусматривается компенсация этой части за счет не разграниченной территории. Мы изымаем 400 кв.м, компенсируем 50 кв.м.

Красные линии, территории общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства не изменяются; улично-дорожная сеть сохраняется в том виде, в котором была утверждена, объекты инженерной инфраструктуры также сохраняются. Меняем только характеристики двух изменяемых земельных участок (ЗУ1, ЗУ2).

Гаврилов С. В. – заместитель Главы города Пскова.- У присутствующих есть вопросы к докладчику?

В ходе заседания поступили вопросы, замечания, предложения от участников публичных слушаний, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Шамчинская Ю.Б., житель г. Пскова. – Хотела уточнить, там будет строиться здание суда?

Виноградов Н. Н.- начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – Проект планировки рассматривает только реконструкцию Ольгинской набережной, создание из неё пешеходной зоны, реконструкцию Комсомольской площади и создание там зоны отдыха, зоны для проведения мероприятий.

Шамчинская Ю.Б., житель г. Пскова. – Мы должны понимать, что Комсомольская площадь – это кладбище, которое в двадцать втором году покрыли асфальтом.

Виноградов Н. Н.- начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – Территория объектов культурного наследия сохраняется, мы не имеем права её трогать.

Шамчинская Ю.Б., житель г. Пскова. – Но вся Комсомольская площадь фактически является кладбищем, на котором похоронены очень многие псковские деятели, которые дали Пскову развитие. Считаю, что нужно это отметить.

Почему на территории набережной строится здание суда? Это место с самым лучшим видом на Кремль, лучше было бы там построить здание кукольного театра.

Нуколова Лариса Александровна, житель г. Пскова. – У меня вопрос по Комсомольской площади, там, насколько я понимаю, речь идет о пробивке дороги для обустройства временного моста, этот проект затрагивает этот вопрос? Для чего выделается участок из Комсомольской площади?

Виноградов Н. Н.- начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – Улично-дорожная сеть, территория общего пользования. Никакой пробивки не будет.

Мы вносим изменения в текстовую часть, графика остается прежней. Ни красные линии, ни территории общего пользования, ни концепции улиц мы не меняем.

Дата оформления протокола публичных слушаний: 25.08.2021.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний С.В. Носарев

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории в границах улицы М. Горького, Рижского проспекта и реки Великой, включая Комсомольскую площадь в городе Пскове, утвержденную постановлением Администрации города Пскова от 25.12.2019 №2059**

**Целью** проведения публичных слушаний являлось обсуждение проекта *Постановления Администрации города Пскова:*

- **«О внесении изменений в документацию по планировке территории в границах улицы М. Горького, Рижского проспекта и реки Великой, включая Комсомольскую площадь в городе Пскове, утвержденную постановлением Администрации города Пскова от 25.12.2019 №2059».**

По итогам регистрации в зале присутствовало 13 человек.

С докладом по вопросу слушаний выступил Виноградов Николай Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Виноградов Н. Н.- начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – 25 декабря 2019 года был утвержден проект планировки и проект межевания территории в границах улицы М. Горького, Рижского проспекта и реки Великой, которым планировалась реконструкция Ольгинской набережной, создание современной набережной, из проезжей улицы планировалось создать пешеходную улицу, реконструкция Комсомольской площади в зону отдыха, проведения мероприятий.

Вносить изменения в проект потребовалось по следующим причинам:

1. необходимо откорректировать характеристики двух изменяемых земельных участков, кадастровые номера и площадь, поскольку были допущены технические ошибки. Это земельный участок с кадастровым номером 60:27:0050213:29, расположенный на улице М. Горького, из которого изымается часть площадью 400 кв.м для пробивки ул. Коммунальной. И земельный участок с кадастровым номером 60:27:0050213:101 для строительства Псковского районного суда, из которого тоже изымается часть земельного участка для реконструкции Ольгинской набережной.
2. Также проектом межевания предусматривается корректировка земельного участка с кадастровым номером 60:27:0050213:29, из которого изымается часть для улицы Коммунальной. Предусматривается компенсация этой части за счет не разграниченной территории. Мы изымаем 400 кв.м, компенсируем 50 кв.м.

Красные линии, территории общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства не изменяются; улично-дорожная сеть сохраняется в том виде, в котором была утверждена, объекты инженерной инфраструктуры также сохраняются. Меняем только характеристики двух изменяемых земельных участок (ЗУ1, ЗУ2).

Гаврилов С. В. – заместитель Главы города Пскова.- У присутствующих есть вопросы к докладчику?

В ходе заседания поступили вопросы, замечания, предложения от участников публичных слушаний, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Шамчинская Ю.Б., житель г. Пскова. – Хотела уточнить, там будет строиться здание суда?

Виноградов Н. Н.- начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – Проект планировки рассматривает только реконструкцию Ольгинской набережной, создание из неё пешеходной зоны, реконструкцию Комсомольской площади и создание там зоны отдыха, зоны для проведения мероприятий.

Шамчинская Ю.Б., житель г. Пскова. – Мы должны понимать, что Комсомольская площадь – это кладбище, которое в двадцать втором году покрыли асфальтом.

Виноградов Н. Н.- начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – Территория объектов культурного наследия сохраняется, мы не имеем права её трогать.

Шамчинская Ю.Б., житель г. Пскова. – Но вся Комсомольская площадь фактически является кладбищем, на котором похоронены очень многие псковские деятели, которые дали Пскову развитие. Считаю, что нужно это отметить.

Почему на территории набережной строится здание суда? Это место с самым лучшим видом на Кремль, лучше было бы там построить здание кукольного театра.

Нуколова Лариса Александровна, житель г. Пскова. – У меня вопрос по Комсомольской площади, там, насколько я понимаю, речь идет о пробивке дороги для обустройства временного моста, этот проект затрагивает этот вопрос? Для чего выделается участок из Комсомольской площади?

Виноградов Н. Н.- начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – Улично-дорожная сеть, территория общего пользования. Никакой пробивки не будет.

Мы вносим изменения в текстовую часть, графика остается прежней. Ни красные линии, ни территории общего пользования, ни концепции улиц мы не меняем.

Заключение о результатах публичных слушаний, проведенных 24.08.2021, подготовлено на основании протокола публичных слушаний оформленного 25.08.2021.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать Администрации города Пскова принять нормативно-правовой акт «О внесении изменений в документацию по планировке территории в границах улицы М. Горького, Рижского проспекта и реки Великой, включая Комсомольскую площадь в городе Пскове, утвержденную постановлением Администрации города Пскова от 25.12.2019 №2059».

2. Заключение и протокол публичных слушаний направить в Администрацию города Пскова, Главе города Пскова, для официального опубликования (обнародования) в газету «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 25.08.2021.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний С.В. Носарев