**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 №795**

**07 декабря 2021 года**

18.00 – Псковская городская Дума

*Организатор публичных слушаний:*

Организационный комитет, созданный Постановлением Главы города Пскова от 28.10.2021 № 220

*Ведущий публичных слушаний:*

Гаврилов Сергей Вячеславович – заместитель Главы города Пскова

*Секретарь публичных слушаний:*

Носарев Сергей Владимирович – консультант отдела обеспечения деятельности Псковской городской Думы аппарата Псковской городской Думы.

По итогам регистрации в зале присутствовало 7 человек.

Слушания организованы и проводятся согласно Положению об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в городе Пскове, утвержденному Решением Псковской городской Думы от 12.02.2019 № 608, и на основании **Постановления Главы города Пскова от 28.10.2021 № 220,** которое опубликовано в газете «Псковские Новости»,и размещено на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» 29.10.2021.

Оповещением о начале публичных слушаний является Постановление Главы города Пскова от 28.10.2021 № 220, которое содержит следующую информацию:

- о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

- о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- наименование организатора общественного обсуждения, его место нахождения (адрес), состав организационного комитета, включая указание председателя и секретаря.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались в срок с 29 октября 2021 года по 07 декабря 2021 года.

Целью проведения сегодняшних публичных слушаний является обсуждение проекта муниципального правового акта - решения Псковской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 №795».

Предлагается внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 №795.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Время для выступлений:

-основному докладчику с информацией по вопросу - до 10 минут;

-для выступления в процессе слушаний – 3-5 минут.

С докладом по вопросу слушаний выступила Соколова Ольга Алексеевна - специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Соколова Ольга Алексеевна - специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – Заявление поступило от Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области в отношении 18-ти земельных участков, расположенных по адресу: г. Псков, пер. Дачный, д.6, общей площадью 26311 кв.м. Поручено внести в правила землепользования и застройки изменения в карту территориальных зон.

В соответствии с правилами землепользования и застройки эти участки находятся в границах территориальной зона Р2 «Зона лесов». КУГИ обратился с тем, чтобы внести изменения в карту территориальных зон и сделать вид разрешенного использования ОД2 «Подзона объектов образования специализированной общественной застройки».

Земельные участки находятся на праве постоянного (бессрочного) пользования ГБОУ ПО «Центр лечебной педагогик и дифференцированного обучения».

В соответствии со схемой территориального планирования Псковской области утвержден перечень планируемых к размещению объектов регионального значения в области социального обслуживания.

Согласно указанному перечню предусмотрено строительство центра комплексной реабилитации и реабилитации инвалидов, детей-инвалидов.

В соответствии с Положением о территориальном планировании Псковской области, утвержденном Постановлением Администрации псковской области от 30.03.2012 № 155, Администрации города Пскова поручено внести изменения в документы территориального планирования, чтобы вид разрешенного использования и названия территориальных зон соответствовали для реализации этого объекта. Объект в документах территориального планирования области запланирован в 2022 году.

На Комиссии по землепользованию и застройке данный вопрос рассматривали 08.11.2021, по вопросу было принято положительное решение.

В ходе заседания вопросов, замечаний, предложений от участников публичных слушаний, не поступало.

Дата оформления протокола публичных слушаний: 08.12.2021.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний С.В. Носарев

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 №795**

**Целью** проведения публичных слушаний являлось обсуждение проекта муниципального правового акта - решения Псковской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 №795».

Предлагается внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 №795.

По итогам регистрации в зале присутствовало 7 человека.

С докладом по вопросу слушаний выступила Соколова Ольга Алексеевна - специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Соколова Ольга Алексеевна - специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. – Заявление поступило от Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области в отношении 18-ти земельных участков, расположенных по адресу: г. Псков, пер. Дачный, д.6, общей площадью 26311 кв.м. Поручено внести в правила землепользования и застройки изменения в карту территориальных зон.

В соответствии с правилами землепользования и застройки эти участки находятся в границах территориальной зона Р2 «Зона лесов». КУГИ обратился с тем, чтобы внести изменения в карту территориальных зон и сделать вид разрешенного использования ОД2 «Подзона объектов образования специализированной общественной застройки».

Земельные участки находятся на праве постоянного (бессрочного) пользования ГБОУ ПО «Центр лечебной педагогик и дифференцированного обучения».

В соответствии со схемой территориального планирования Псковской области утвержден перечень планируемых к размещению объектов регионального значения в области социального обслуживания.

Согласно указанному перечню предусмотрено строительство центра комплексной реабилитации и реабилитации инвалидов, детей-инвалидов.

В соответствии с Положением о территориальном планировании Псковской области, утвержденном Постановлением Администрации псковской области от 30.03.2012 № 155, Администрации города Пскова поручено внести изменения в документы территориального планирования, чтобы вид разрешенного использования и названия территориальных зон соответствовали для реализации этого объекта. Объект в документах территориального планирования области запланирован в 2022 году.

На Комиссии по землепользованию и застройке данный вопрос рассматривали 08.11.2021, по вопросу было принято положительное решение.

В ходе заседания вопросов, замечаний, предложений от участников публичных слушаний, не поступало.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний, состоявшихся 07.12.2021, оформленного 08.12.2021.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать Администрации города Пскова принять решение о подготовке и направлении в Псковскую городскую Думу проекта решения Псковской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 №795».

2. Заключение и протокол публичных слушаний направить в Администрацию города Пскова, Главе города Пскова для информации, в газету «Псковские Новости» для официального опубликования (обнародования) и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 08.12.2021.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний С.В. Носарев