ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

## О согласовании документов

## по распоряжению объектами

## жилищного фонда муниципального

## образования «Город Псков»

В целях обеспечения прав граждан в жилищной сфере, в соответствии

с пунктом 2 статьи 683 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 24 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся   
в муниципальной собственности муниципального образования «Город Псков», утвержденного Решением Псковской городской Думы от 14 октября 2008 года № 552, Порядком учета, управления и распоряжения объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», утвержденным Решением Псковской городской Думы от 29 октября 2010 года № 1468, руководствуясь подпунктом 9 пункта 1 и подпунктом 46 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

Псковская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Согласовать документы по распоряжению объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков» согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания Главой города Пскова.

Глава города Пскова Е.А. Полонская

Проект Решения вносит:

И.п. Главы Администрации

города Пскова А.В. Коновалов

Приложение

к Решению Псковской

городской Думы

от \_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Объекты жилищного фонда муниципального образования «Город Псков», передаваемые по договорам коммерческого найма.

1. Заключение договора коммерческого найма сроком на 11 месяцев в связи с окончанием срока действия ранее заключенных договоров:

- с РЕПИНОЙ Оксаной Николаевной на состав семьи 2 человека (Репин А.И. – сын 2008 г.р.) на комнату жилой площадью 16,4 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Ижорского батальона, д.5, ком.108 (проживают с 2017 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2016 года);

- со СТЕПАНОВОЙ Любовью Леонидовной на состав семьи 1 человек на двухкомнатную квартиру жилой площадью 23,4 кв.м, общей – 33,9 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Госпитальная, д.10, кв.2 (проживает с 2016 года);

- с ВАСИЛЬЕВОЙ Любовью Владиславовной на состав семьи 2 человека (Васильева Е.Р. – дочь 2004 г.р.) на комнату жилой площадью 21,7 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Труда, д.21, кв.1 ком.10 (проживают с 2019 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 1985 года);

- с ФЕДОРОВЫМ Вячеславом Евгеньевичем на состав семьи 1 человек на комнату жилой площадью 12,5 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Л.Толстого, д.20б, ком.14 (проживает с 2013 года);

- с ГОЛУБЕВОЙ Зоей Анатольевной на состав семьи 1 человек на комнату жилой площадью 18,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Пушкина, д.8, кв.15 (проживает с 2009 года);

- с СЕМЕНЯК Олесей Николаевной на состав семьи 1 человек на комнату жилой площадью 13,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Киселева, д.18А, ком.515 (проживает с 2018 года, состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2013 года);

- с ТКАЧЕВОЙ Любовью Александровной на состав семьи 3 человека (Козлова С.Т. – дочь 2013 г.р., Козлов Д.Т. – сын 2014 г.р.) на однокомнатную квартиру жилой площадью 17,3 кв.м, общей -33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Юбилейная, д. 93А, кв.48 (проживают с 2019 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 1987 года).

Глава города Пскова Е.А. Полонская

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 11

заседания комиссии по жилищным вопросам при Администрации города Пскова от 09 июля 2020 года

Присутствовали: председатель комиссии: Е.Н.Жгут

зам. председателя комиссии: С.Н.Хмелев

члены комиссии: С.В. Гаврилов, О.С. Карабанова

В.В. Швецова, Е.Н. Горностаева

секретарь комиссии: Ю.И.Нагорная

Повестка дня:

1. Заключение договора коммерческого найма сроком на 11 месяцев в

связи с окончанием срока действия ранее заключенных договоров:

- с РЕПИНОЙ Оксаной Николаевной на состав семьи 2 человека (Репин А.И. – сын 2008 г.р.) на комнату жилой площадью 16,4 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Ижорского батальона, д.5, ком.108 (проживают с 2017 года, состоят на учете нуждающихся с 2016 года);

- со СТЕПАНОВОЙ Любовью Леонидовной на состав семьи 1 человек на двухкомнатную квартиру жилой площадью 23,4 кв.м, общей – 33,9 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Госпитальная, д.10, кв.2 (проживает с 2016 года);

- с ВАСИЛЬЕВОЙ Любовью Владиславовной на состав семьи 2 человека (Васильева Е.Р. – дочь 2004 г.р.) на комнату жилой площадью 21,7 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Труда, д.21, кв.1 ком.10 (проживают с 2019 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 1985 года);

- с ФЕДОРОВЫМ Вячеславом Евгеньевичем на состав семьи 1 человек на комнату жилой площадью 12,5 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Л.Толстого, д.20б, ком.14 (проживает с 2013 года);

- с ГОЛУБЕВОЙ Зоей Анатольевной на состав семьи 1 человек на комнату жилой площадью 18,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Пушкина, д.8, кв.15 (проживает с 2009 года);

- с СЕМЕНЯК Олесей Николаевной на состав семьи 1 человек на комнату жилой площадью 13,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Киселева, д.18, ком.515 (проживает с 2018 года, состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2013 года);

- с ТКАЧЕВОЙ Любовью Александровной на состав семьи 3 человека (Козлова С.Т. – дочь 2013 г.р., Козлов Д.Т. – сын 2014 г.р.) на однокомнатную квартиру жилой площадью 17,3 кв.м, общей -33,0 кв.м, расположенную по адресу: г. Псков, ул. Юбилейная, д. 93А, кв.48 (проживают с 2019 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 1987 года).

*Слушали: Ю.И.Нагорную*

*Решили: «за» - единогласно*

Председатель комиссии: подпись Е.Н. Жгут

Зам. председателя комиссии: подпись С.Н. Хмелев

Члены комиссии: подпись В.В. Швецова

подпись Е.Н. Горностаева

подпись С.В. Гаврилов

подпись О.С. Карабанова

Секретарь комиссии: подпись Ю.И. Нагорная

Пояснительная записка

## к проекту Решения Псковской городской Думы «О согласовании документов по распоряжению объектами жилищного фонда муниципального образования «Город Псков»

## В целях обеспечения прав граждан в жилищной сфере, в соответствии со статьями 99, 100 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 683 Гражданского кодекса Российской Федерации, на комиссии по жилищным вопросам при Администрации города Пскова 09.07.2020 рассмотрены следующие вопросы:

1. Заключение договора коммерческого найма сроком на 11 месяцев в связи с окончанием срока действия ранее заключенных договоров:

- Постановлением Администрации города Пскова от 19.01.2017 № 61 РЕПИНОЙ Оксане Николаевне на состав семьи 2 человека (Репин А.И. – сын 2008 г.р.) предоставлена комната жилой площадью 16,4 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Ижорского батальона, д.5, ком.108 (проживают с 2017 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2016 года). В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность за наем, содержание жилого помещения и коммунальные услуги отсутствуют. Договор заключается на новый срок;

- Постановлением Администрации города Пскова от 01.08.2016 № 980 СТЕПАНОВОЙ Любови Леонидовне на состав семьи 1 человек предоставлена двухкомнатная квартира жилой площадью 23,4 кв.м, общей – 33,9 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Госпитальная, д.10, кв.2 (проживает с 2016 года). В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность за наем, содержание жилого помещения и коммунальные услуги отсутствуют. Договор заключается на новый срок;

- Постановлением Администрации города Пскова от 01.08.2016 № 980 ВАСИЛЬЕВОЙ Любови Владиславовне на состав семьи 2 человека (Васильева Е.Р. – дочь 2004 г.р.) предоставлена комната жилой площадью 21,7 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Труда, д.21, кв.1 ком.10 (проживают с 2019 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 1985 года). Задолженность за наем, содержание жилого помещения отсутствуют. Договор заключается на новый срок;

- Постановлением Администрации города Пскова от 23.09.2013 № 2538 ФЕДОРОВУ Вячеславу Евгеньевичу на состав семьи 1 человек предоставлена комната жилой площадью 12,5 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Л.Толстого, д.20б, ком.14 (проживает с 2013 года). В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность за наем, содержание жилого помещения и коммунальные услуги отсутствуют. Договор заключается на новый срок;

- Постановлением Администрации города Пскова от 02.08.2011 № 1607 ГОЛУБЕВОЙ Зое Анатольевне на состав семьи 1 человек предоставлена комната жилой площадью 18,0 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Пушкина, д.8, кв.15 (проживает с 2009 года). Ранее заключался договор краткосрочного найма. В 2011 году заключен договор коммерческого найма, в дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность за наем, содержание жилого помещения и коммунальные услуги отсутствуют. Договор заключается на новый срок;

- Постановлением Администрации города Пскова от 30.07.2018 № 1198 СЕМЕНЯК Олесе Николаевне на состав семьи 1 человек предоставлена комната жилой площадью 13,0 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Киселева, д.18А, ком.515 (проживает с 2018 года, состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях с 2013 года). В дальнейшем срок действия договора ежегодно продлевался. Задолженность за наем, содержание жилого помещения и коммунальные услуги отсутствуют. Договор заключается на новый срок;

- Постановлением Администрации города Пскова от 26.04.2019 № 523 ТКАЧЕВОЙ Любови Александровне на состав семьи 3 человека   
(Козлова С.Т. – дочь 2013 г.р., Козлов Д.Т. – сын 2014 г.р.) предоставлена однокомнатную квартиру жилой площадью 17,3 кв.м, общей -33,0 кв.м, расположенная по адресу: г. Псков, ул. Юбилейная, д. 93А, кв.48 (проживают с 2019 года, состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях с 1987 года). Задолженность за наем, содержание жилого помещения и коммунальные услуги отсутствуют. Договор заключается на новый срок.

Подготовленный проект не противоречит действующему законодательству, не потребует внесения изменений и дополнений в другие нормативные правовые акты и дополнительных материальных затрат.

Проект подготовлен жилищным отделом Управления по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова (т. 29-12-07).

Начальник Управления С.Н. Хмелёв