**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу:**

**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул.Советская, дом № 96»**

**20 апреля 2020 года**

18.00 – Псковская городская Дума

*Организатор публичных слушаний:*

Организационный комитет, созданный Постановлением Главы города Пскова от 20.03.2020 № 80.

*Ведущий публичных слушаний:*

**Гаврилов Сергей Вячеславович** – заместитель Главы города Пскова.

*Секретарь публичных слушаний:*

**Воинова Любовь Викторовна** – начальник отдела обеспечения деятельности Псковской городской Думы.

По итогам регистрации в зале присутствовало 5 человек.

Слушания организованы и проводятся согласно Положению о публичных слушаниях и на основании **Постановления Главы города Пскова от 20.03.2020 № 80,** которое опубликовано в газете «Псковские Новости»и размещено на официальном сайте муниципального образования «Город Псков»**.**

Оповещением о начале публичных слушаний является Постановление Главы города Пскова от 20.03.2020 № 80, которое содержит следующую информацию:

- о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

- о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- наименование организатора общественного обсуждения, его место нахождения (адрес), состав организационного комитета, включая указание председателя и секретаря.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались в срок с 25 марта 2020 года по 19 апреля 2020 года.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Ж1(зона многоэтажной жилой застройки (5-10 этажей)), в границах которой располагается земельный участок с КН 60:27:0110204:54.

**Целью** проведения сегодняшних публичных слушаний является обсуждение проекта *Постановления Администрации города Пскова:*

-**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Советская, дом № 96»,** для строительства объекта капитального строительства – многоквартирного жилого дома на земельном участке с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» (код. 2.5) с КН 60:27:0020308:344, площадью 1664 кв. м, по адресу: город Псков, улица Советская, дом №96 расположенном в территориальной зоне Ж1(зона многоэтажной жилой застройки (5-10 этажей)), определив следующие параметры:

- уменьшение предельного минимального количества этажей для жилого дома до 4-этажей;

Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению к Постановлению.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

 Время для выступлений:

-основному докладчику с информацией по вопросу - до 10 минут;

-для выступления в процессе слушаний – 3-5 минут.

С докладом по вопросу слушаний выступила Виноградов Николай Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Дата оформления протокола публичных слушаний: 22.04.2020.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний Л.В. Воинова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу:**

**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул.Советская, дом № 96»**

**Целью** проведения публичных слушаний являлось обсуждение проекта *Постановления Администрации города Пскова*

-**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Советская, дом № 96»** для строительства объекта капитального строительства, – многоквартирного жилого дома на земельном участке с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» (код. 2.5) с КН 60:27:0020308:344, площадью 1664 кв. м, по адресу: город Псков, улица Советская, дом № 96 расположенном в территориальной зоне Ж1(зона многоэтажной жилой застройки (5-10 этажей)), определив следующие параметры: - уменьшение предельного минимального количества этажей для жилого дома до 4-этажей;

По итогам регистрации в зале присутствовало 5 человек.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22.04.2020.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать Администрации города Пскова вынести для рассмотрения на комиссию по землепользованию и застройке вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул.Советская, дом № 96» для строительства объекта капитального строительства, – многоквартирного жилого дома на земельном участке с видом разрешенного использования «сСреднеэтажная жилая застройка» (код. 2.5) с КН 60:27:0020308:344, площадью 1664 кв. м, по адресу: город Псков, улица Советская, дом № 96 расположенном в территориальной зоне Ж1(зона многоэтажной жилой застройки (5-10 этажей)), определив следующие параметры: - уменьшение предельного минимального количества этажей для жилого дома до 4-этажей;

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить Главе города Пскова для информации, в Администрацию города Пскова, для официального опубликования (обнародования) в газету «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 22.04.2020.

Председательствующий публичных слушаний С.В. Гаврилов

Секретарь публичных слушаний Л.В. Воинова