**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу:**

**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, Рижский проспект, дом № 11»**

**14 января 2020 года**

18.00 – Псковская городская Дума

*Организатор публичных слушаний:*

Организационный комитет, созданный Постановлением Главы города Пскова от 10.12.2019 № 263.

*Ведущий публичных слушаний:*

**Полонская Елена Александровна** – Глава города Пскова.

*Секретарь публичных слушаний:*

**Воинова Любовь Викторовна** – начальник отдела организационной работы и административно-хозяйственной деятельности аппарата Псковской городской Думы.

По итогам регистрации в зале присутствовало 5 человек.

Слушания организованы и проводятся согласно Положению о публичных слушаниях и на основании **Постановления Главы города Пскова от 10.12.2019 № 263,** которое опубликовано в газете «Псковские Новости» **11.12.2019 г.** и размещено на официальном сайте муниципального образования «Город Псков»**.**

Оповещением о начале публичных слушаний является Постановление Главы города Пскова от 10.12.2019 № 263, которое содержит следующую информацию:

- о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

- о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- наименование организатора общественного обсуждения, его место нахождения (адрес), состав организационного комитета, включая указание председателя и секретаря.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались в срок с 11 декабря 2019 года по 13 января 2020 года.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: территориальная зона Д3 (зона обслуживающих и деловых объектов) где располагается земельный участок с КН 60:27:0050215:96.

**Целью** проведения сегодняшних публичных слушаний является обсуждение проекта *Постановления Администрации города Пскова:*

- **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, Рижский проспект, дом № 11»,** для реконструкции объекта капитального строительства с КН 60:27:0050215:56 предназначенного для продажи товаров, торговая площадь которого составляет до 5000 кв.м. на земельном участке с видом разрешенного использования «Магазины» (код 4.4) с КН 60:27:0050215:96, площадью 1291 кв.м, по адресу: город Псков, Рижский проспект, дом № 11, расположенном в территориальной зоне Д3(Зона обслуживающих и деловых объектов), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:95 (по точкам 3\*-3\*\*) -5,5м; минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:94 (по точкам 6-8\*) – 5,0м, минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:93(по точкам 9\*-11) - 2,3м, (по точкам 11-11\*) -3,7м.

Точки поворота границ земельного участка согласно Приложению к Постановлению.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Время для выступлений:

-основному докладчику с информацией по вопросу - до 10 минут;

-для выступления в процессе слушаний – 3-5 минут.

С докладом по вопросу слушаний выступила Соколова Ольга Алексеевна – консультант отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Дата оформления протокола публичных слушаний: 17.01.2020.

Председательствующий публичных слушаний Е.А. Полонская

Секретарь публичных слушаний Л.В. Воинова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу:**

**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, Рижский проспект, дом № 11»**

**Целью** проведения публичных слушаний являлось обсуждение проекта *Постановления Администрации города Пскова*

- **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, Рижский проспект, дом № 11»** для реконструкции объекта капитального строительства с КН 60:27:0050215:56 предназначенного для продажи товаров, торговая площадь которого составляет до 5000 кв.м. на земельном участке с видом разрешенного использования «Магазины» (код 4.4) с КН 60:27:0050215:96, площадью 1291 кв.м, по адресу: город Псков, Рижский проспект, дом № 11, расположенном в территориальной зоне Д3(Зона обслуживающих и деловых объектов), определив следующие параметры:

- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:95 (по точкам 3\*-3\*\*) -5,5м; минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:94 (по точкам 6-8\*) – 5,0м, минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:93(по точкам 9\*-11) - 2,3м, (по точкам 11-11\*) -3,7м.

По итогам регистрации в зале присутствовало 5 человек.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 17.01.2020.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать Администрации города Пскова вынести для рассмотрения на комиссию по землепользованию и застройке вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметровреконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, Рижский проспект, дом № 11, определив следующие параметры:- минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:95 (по точкам 3\*-3\*\*) -5,5м; минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:94 (по точкам 6-8\*) – 5,0м, минимальный отступ от границы смежного земельного участка КН 60:27:0050215:93(по точкам 9\*-11) - 2,3м, (по точкам 11-11\*) -3,7м.

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить Главе города Пскова для информации, в Администрацию города Пскова, для официального опубликования (обнародования) в газету «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 17.01.2020.

Председательствующий публичных слушаний Е.А. Полонская

Секретарь публичных слушаний Л.В. Воинова