ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

№680 от 10.04.2019 г.

Принято на 22-й сессии

Псковской городской Думы

6-го созыва

О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы

от 05 декабря 2013 г. № 795 «Об утверждении Правил

землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков»

В целях совершенствования законодательства в области градостроительной деятельности, руководствуясь подпунктом 15 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1. Внести в приложение к Решению Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. № 795 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» следующие изменения:

1) в пункте 3.2 статьи 3 слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»,» исключить;

2) в статье 8:

а) абзац третий пункта 8.2 изложить в следующей редакции:

«-озеленение, благоустройство без возведения временных построек и объектов капитального строительства;»;

б) абзац девятый пункта 8.2 исключить;

3) в статье 9:

а) в подпункте 1 пункта 9.3 строки:

«

|  |  |
| --- | --- |
| -условно разрешенные виды использования: | -вспомогательные виды разрешенного использования: |
| -магазины, торговые центры, торговые комплексы, торгово-развлекательные комплексы торговой площадью 400 кв. м и более | -парковки,-площадки для сбора мусора |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
|  условно разрешенные виды использования: |  вспомогательные виды разрешенного использования: |
| -магазины торговой площадью 400 кв.м и более | -парковки,-площадки для сбора мусора |
| -торговые центры торговой площадью 400 кв.м и более | -парковки,-площадки для сбора мусора |
| -торгово-развлекательные комплексы торговой площадью 400 кв. м и более | -парковки,-площадки для сбора мусора |

»;

б) в подпункте 1 пункта 9.4 строки:

«

|  |  |
| --- | --- |
| - условно разрешенные виды использования: | - вспомогательные виды разрешенного использования: |
| - магазины, торговые центры, торговые комплексы, торгово-развлекательные комплексы торговой площадью 400 кв. м и более | - парковки,- площадки для сбора мусора |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
|  условно разрешенные виды использования: |  вспомогательные виды разрешенного использования: |
| - магазины торговой площадью 400 кв.м и более | - парковки,- площадки для сбора мусора |
| - торговые центры торговой площадью 400 кв.м и более | - парковки,- площадки для сбора мусора |
| - торгово-развлекательные комплексы торговой площадью 400 кв. м и более | - парковки,- площадки для сбора мусора |

»;

в) в подпункте 1 пункта 9.5 строки:

«

|  |  |
| --- | --- |
| -условно разрешенные виды использования: | -вспомогательные виды разрешенного использования: |
| - магазины, торговые центры, торговые комплексы, торгово-развлекательные комплексы торговой площадью 400 кв. м и более | - парковки,- площадки для сбора мусора |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
|  условно разрешенные виды использования: |  вспомогательные виды разрешенного использования: |
| - магазины торговой площадью 400 кв.м и более | - парковки,- площадки для сбора мусора |
| - торговые центры торговой площадью 400 кв.м и более | - парковки,- площадки для сбора мусора |
| - торгово-развлекательные комплексы торговой площадью 400 кв. м и более | - парковки,- площадки для сбора мусора |

»;

4) подпункт 2 пункта 13.4 статьи 13 исключить;

5) статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территорий.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территорий устанавливаются в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Псковской области, муниципальными правовыми актами.»;

6) по тексту документа слова «В соответствии с проектом зон охраны объектов культурного наследия.» заменить словами «В соответствии с регламентами, утвержденными правовыми актами по охране объектов культурного наследия.».

2.Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3.Настоящее Решение опубликовать в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский