ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ №934 от 28 ноября 2019 года

Принято на 32-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва

О внесении изменений в постановление Псковской городской Думы

от 31.10.2005 №495 «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1.Внести изменения в Положение о земельном налоге, утвержденное постановлением Псковской городской Думы от 31.10.2005 № 495, изложив его в новой редакции:

«Приложение

к Постановлению

Псковской городской Думы

от 31 октября 2005 г. №495

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Город Псков» определяются ставки земельного налога (далее по тексту - налог), порядок уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок применения налоговых льгот.

2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

1. Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

3) 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

4) 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. ПОРЯДОК УПЛАТЫ НАЛОГА

1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками -физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

В течение налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода 2019 года, уплачивается налогоплательщиками - организациями не позднее 1 февраля 2020 года.

Авансовые платежи за отчетные периоды 2020 года по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2. Право не исчислять и не уплачивать авансовые платежи по налогу в течение налогового периода, предоставлено следующим категориям налогоплательщиков:

1) общеобразовательным учреждениям и дошкольным образовательным учреждениям;

2) садоводческим, огородническим некоммерческим объединениям граждан.

4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

1. Освободить от уплаты налога в размере 100%:

1) общественные организации, передавшие в аренду (пользование) помещения, используемые для организации учебно-тренировочного процесса в муниципальных детско-юношеских спортивных школах, - в отношении земельных участков, на которых расположены объекты, переданные в аренду;

2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

3) инвалидов I и II групп;

4) садоводческие, огороднические некоммерческие объединения граждан за налоговые периоды 2017 - 2019 годов.

2. Освободить от уплаты налога в размере 50%:

1) неработающих пенсионеров, достигших 65-летнего возраста и старше, в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования:

а) для жилищного строительства;

б) занятых жилищным фондом;

в) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Льгота не применяется в отношении земельных участков, используемых для предпринимательской деятельности.

3. Установить налоговый вычет из налоговой базы на необлагаемую налогом сумму на одного налогоплательщика на территории муниципального образования «Город Псков» в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении для следующих категорий налогоплательщиков:

1) в размере 100000 рублей для граждан, официально признанных органами социальной защиты малоимущими;

2) в размере 200000 рублей для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

5.ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ

1.Представление налогоплательщиками, имеющими право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, заявлений о предоставлении налоговых льгот и документов, подтверждающих право на налоговые льготы, осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.Льгота для налогоплательщиков - неработающих пенсионеров, достигших 65-летнего возраста, предоставляется на основании ежегодно предоставляемой копии трудовой книжки и выписки из лицевого счета застрахованного лица из Управления Пенсионного фонда Российской Федерации (государственное учреждение) в городе Пскове и Псковском районе Псковской области (межрайонное) за истекший налоговый период. Достижение 65-летнего возраста исчисляется на 1 января года, следующего за истекшим налоговым периодом. Льгота предоставляется, если в течение истекшего налогового периода пенсионер работал не более 3 месяцев.

Льгота для налогоплательщиков - неработающих пенсионеров, достигших возраста 75 лет и старше, предоставляется на основании однократно предоставленной копии трудовой книжки и копии страницы паспорта, с указанием даты рождения налогоплательщика. Достижение 75-летнего возраста исчисляется на 1 января года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2.Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с налогового периода 2020 года.

3.Опубликовать настоящее Решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

Глава города Пскова Е.А. Полонская