**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу:**

**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Р. Люксембург, з/у20-А»**

**06 августа 2019 года**

18.00 – Псковская городская Дума

*Организатор публичных слушаний:*

Организационный комитет, созданный Постановлением Главы города Пскова от 15.07.2019 № 165.

*Ведущий публичных слушаний:*

**Полонская Елена Александровна** – И.п. Главы города Пскова.

*Секретарь публичных слушаний:*

**Петрова Маргарита Владимировна** – и.о. начальника отдела организационной работы и административно-хозяйственной деятельности аппарата Псковской городской Думы.

По итогам регистрации в зале присутствовало 8 человек.

Слушания организованы и проводятся согласно Положению о публичных слушаниях и на основании **Постановления Главы города Пскова от 15.07.2019 № 165,** которое опубликовано в газете «Псковские Новости» **18.07.2019 г.** и размещено на официальном сайте муниципального образования «Город Псков»**.**

Оповещением о начале публичных слушаний является Постановление Главы города Пскова от 15.07.2019 № 165, которое содержит следующую информацию:

- о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

- о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- наименование организатора общественного обсуждения, его место нахождения (адрес), состав организационного комитета, включая указание председателя и секретаря.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались в срок с 19 июля 2019 года по 05 августа 2019 года.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: территориальная зона Ж2 (зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (2-5 этажей), в границах которой располагается земельный участок с КН 60:27:0050310:384.

**Целью** проведения сегодняшних публичных слушаний является обсуждение проекта *Постановления Администрации города Пскова:*

- **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Р. Люксембург, з/у 20-А»,** для строительства объекта капитального строительства здания бытового обслуживания населения на земельном участке с КН 60:27:0050310:384 площадью 975 кв. м, расположенном в территориальной зоне Ж2( Зона малоэтажной и средней жилой застройки (2-5 этажей), определив следующие параметры: минимальный отступ от границы смежной с территорией общего пользования (по точкам 1\*-1\*\*) – 0 м., ( по точкам 2-3)-4 м;

минимальный отступ от границы смежного земельного участка с КН 60:27:0050310:23 (по точкам 3-6) – 2,5м; минимальный отступ от границы смежного земельного участка с КН 60:27:0050310:3 (по точкам 6-6\*) – 3,8м.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Время для выступлений:

-основному докладчику с информацией по вопросу - до 10 минут;

-для выступления в процессе слушаний – 3-5 минут.

С докладом по вопросу слушаний выступила Соколова Ольга Алексеевна – консультант отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Управления по градостроительной деятельности Администрации города Пскова.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Дата оформления протокола публичных слушаний: 07.08.2019.

Председательствующий публичных слушаний Е.А. Полонская

Секретарь публичных слушаний М.В. Петрова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу:**

**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Р. Люксембург, з/у20-А»**

**Целью** проведения публичных слушаний являлось обсуждение проекта *Постановления Администрации города Пскова:*

- **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Р. Люксембург, з/у20-А»,** для строительства объекта капитального строительства здания бытового обслуживания населения на земельном участке с КН 60:27:0050310:384 площадью 975 кв. м, расположенном в территориальной зоне Ж2( Зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (2-5 этажей), определив следующие параметры: минимальный отступ от границы смежной с территорией общего пользования (по точкам 1\*-1\*\*) – 0 м., ( по точкам 2-3)-4 м; минимальный отступ от границы смежного земельного участка с КН 60:27:0050310:23 (по точкам 3-6) – 2,5м; минимальный отступ от границы смежного земельного участка с КН 60:27:0050310:3 (по точкам 6-6\*) – 3,8м.

По итогам регистрации в зале присутствовало 8человек.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 07.08.2019.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать Администрации города Пскова вынести для рассмотрения на комиссию по землепользованию и застройке вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Псков, ул. Р. Люксембург, з/у 20-А, для строительства здания бытового обслуживания населения на земельном участке с КН 60:27:0050310:384 площадью 975 кв. м, расположенном в территориальной зоне Ж2(Зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (2-5 этажей), определив следующие параметры: минимальный отступ от границы смежной с территорией общего пользования (по точкам 1\*-1\*\*) – 0 м., ( по точкам 2-3)-4 м;минимальный отступ от границы смежного земельного участка с КН 60:27:0050310:23 (по точкам 3-6) – 2,5м; минимальный отступ от границы смежного земельного участка с КН 60:27:0050310:3 (по точкам 6-6\*) – 3,8м. с приглашением всех заинтересованных сторон.

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить Главе города Пскова для информации, в Администрацию города Пскова, для официального опубликования (обнародования) в газету «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 07.08.2019.

Председательствующий публичных слушаний Е.А. Полонская

Секретарь публичных слушаний М.В. Петрова