ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

№ 443 от «26» октября 2018 г.

Принято на 16-й сессии

Псковской городской Думы

6-го созыва

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки

муниципального образования «Город Псков», утвержденные

Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795,

в отношении территорий в городе Пскове, в целях приведения

Правил землепользования и застройки в соответствии Генеральному

плану МО «Город Псков» (в редакции Решения Псковской

городской Думы от 15.09.2017 №2449)

В целях реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии с пп.2 п.1 ст. 34, пп.1 п.2 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом 15 пункта 2 статьи 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1.Внести в статью 5 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденных Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795, следующие изменения:

1.1.Для части ориентировочной площадью 260 кв. м земельного участка КН 60:27:0220201:39 по адресу: улица Советской Армии, у д. 91-А изменить территориальную зону Ж4 «Зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа (1-3 этажа)» на территориальную зону Р3 «зона зеленых насаждений общего пользования»;

1.2.Для испрашиваемого земельного участка ориентировочной площадью 974 кв. м местоположением: ул. Пионерская, северо-восточнее дома №19 изменить территориальную зону Р3 «зона зеленых насаждений общего пользования» на территориальную зону Ж4 «Зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа (1-3 этажа)» согласно приложению №1 к настоящему Решению;

1.3.В границах земельного участка КН 60:27:140522:21 площадью 1817 кв. м по адресу: ул. Морозовская ветка, 21-б изменить территориальную зону К2 «зона коммунально-складских предприятий IV и V классов опасности (СЗЗ – 100 м и 50 м)» на зону Ж4 «Зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа (1-3 этажа)»;

1.4.В границах земельного участка КН 60:27:0020201:423, площадью 1112 кв. м, по адресу: Октябрьский пр., д. 17-Б изменить территориальную зону Ж2 «зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (2-5 этажа)» на зону Д3 «зона обслуживающих и деловых объектов».

2.Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3.Настоящее Решение опубликовать в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.

Глава города Пскова И.Н. Цецерский