ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

№ 54 от «27» октября 2017 г.

Принято на 2-й сессии

Псковской городской Думы

6-го созыва

О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы

от 29.04.2011 №1692 «Об утверждении Правил благоустройства,

санитарного содержания и озеленения города Пскова»

В целях улучшения внешнего облика города, обеспечения надлежащего экологического состояния города Пскова, в соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 10.04.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Город Псков»,

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА**

1. Внести в приложение к Решению Псковской городской Думы от 29.04.2011 №1692 «Об утверждении Правил благоустройства, санитарного содержания и озеленения города Пскова», следующие изменения:

1) в Разделе I «Общие положения» пункт 4 дополнить подпунктом 25 следующего содержания:

«25) Работы по озеленению (озеленение) – посадка, пересадка и снос зеленых насаждений.»;

2) Раздел IX «Охрана и содержание зеленых насаждений в городе Пскове» изложить в новой редакции:

«IX. Озеленение на территории города Пскова.

1. Зеленые насаждения города Пскова - это древесные, кустарниковые и травянистые растения естественного или искусственного происхождения, в том числе декоративные газоны и другие объекты озеленения (за исключением сельскохозяйственных культур, плодовых, ягодных насаждений) в границах муниципального образования "Город Псков".

Территории, где произрастают зеленые насаждения, относятся к территориям зеленых насаждений.

Территории зеленых насаждений имеют функции экологического, санитарно - гигиенического и рекреационного назначения.

2. Территории зеленых насаждений подразделяются на категории:

1) территории зеленых насаждений общего пользования - территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

2) территории зеленых насаждений ограниченного пользования – земельные участки, находящиеся в собственности, в постоянном (бессрочном) пользовании, в безвозмездном пользовании, в пожизненном наследуемом владении, в аренде граждан и юридических лиц;

3) территории зеленых насаждений специального назначения – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, водоохранные зоны, зоны охраняемых объектов, защитно-мелиоративные зоны, территории кладбищ, полосы отвода автомобильных дорог, полосы отвода и охранные зоны железных дорог, приаэродромная территория, опасные зоны, земли особо охраняемых природных территорий, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Работы по озеленению на территориях зеленых насаждений города обеспечивают:

1) на территориях зеленых насаждений общего пользования – Управление городского хозяйства Администрации города Пскова на основании муниципальных контрактов, заключенных со специализированными организациями;

2) на территориях зеленых насаждений ограниченного пользования – правообладатели земельных участков (собственники, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), на земельных участках (территориях) под многоквартирными домами - организации, управляющие жилищным фондом;

3) на территориях зеленых насаждений специального назначения – юридические лица (индивидуальные предприниматели), для обеспечения деятельности которых определены такие территории федеральными законами и другими правовыми актами, в случае если озеленение осуществляется для обеспечения режима использования таких территорий.

4. Финансирование работ по озеленению осуществляется:

1) на территориях зеленых насаждений общего пользования - за счет средств бюджета города Пскова;

2) на территориях зеленых насаждений ограниченного пользования – за счет собственных средств правообладателей земельных участков;

3) на территориях зеленых насаждений специального назначения - за счет собственных средств юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), для обеспечения деятельности которых определены такие территории, в случае если озеленение осуществляется для обеспечения режима использования таких территорий.

5. Работы по озеленению должны выполняться в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Псковской области и муниципальными правовыми актами.

6. Снос, пересадка и посадка зеленых насаждений на территориях общего пользования, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании письменного разрешения Управления городского хозяйства Администрации города Пскова, выданного по заявлению заинтересованного лица.

7. Снос, пересадка и посадка зеленых насаждений физическими и юридическими лицами по собственной инициативе на территориях общего пользования, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, не допускается.

8. Работы по озеленению осуществляются на основании следующей документации:

1) на территориях зеленых насаждений общего пользования - документации, подготовку которой осуществляет (обеспечивает) Управление городского хозяйства Администрации города Пскова. Документация выполняется на графической подоснове (топографическом плане в масштабе 1:500 с отображением красных линий либо на схеме, отображающей расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию такого земельного участка).

Управление по градостроительной деятельности Администрации города Пскова предоставляет графическую подоснову и согласовывает выполненную документацию в части соблюдения расстояний от объектов (зданий, сооружений, линейных объектов) до деревьев и кустарников и в части архитектурного решения посадочного чертежа.

Новые посадки деревьев и кустарников в значительных объемах (аллеи, парки, лесопарки, территории жилой застройки) на территориях общего пользования осуществляются в соответствии с утвержденным Администрацией города Пскова проектом благоустройства, согласованным в соответствии с действующим законодательством. Границы территорий общего пользования устанавливаются в соответствии с документацией по планировке территории, подготовленной в соответствии с градостроительным законодательством;

2) на территориях зеленых насаждений ограниченного пользования:

в случае озеленения при строительстве на земельном участке - схемы планировочной организации такого земельного участка с отображением решений по благоустройству и озеленению территории, подготовленной в соответствии с действующим законодательством;

в случае озеленения застроенного земельного участка – топографического плана в масштабе 1:500 с отображением на таком плане расстояний от объектов (зданий, сооружений, линейных объектов) до деревьев и кустарников в соответствии с действующим законодательством, выполненного индивидуальными предпринимателями, либо юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, либо выданного Управлением по градостроительной деятельности Администрации города Пскова;

3) на территориях зеленых насаждений специального назначения - документации, выполненной на топографическом плане в масштабе 1:500, выданном Управлением по градостроительной деятельности Администрации города Пскова. Озеленение осуществляется в соответствии с правовыми актами, определяющими режим использования таких территорий;

4) на территории многоквартирного дома - выкопировки из топографического плана в масштабе 1:500 (либо в масштабе 1:2000) с указанием места сноса, пересадки и посадки зеленых насаждений.

9. Основанием для рассмотрения вопроса о сносе, пересадке и посадке зеленых насаждений является заявление заинтересованного лица с указанием видов, количества, места произрастания и причин сноса, пересадки и посадки зеленых насаждений.

10. Решение о сносе и (или) пересадке либо об отказе в сносе и (или) пересадке зеленых насаждений принимается по результатам комиссионного обследования зеленых насаждений.

Обследование зеленых насаждений, предполагаемых к сносу и (или) пересадке, осуществляется комиссией по обследованию зеленых насаждений при Администрации города Пскова в составе представителей органов Администрации города Пскова, депутата Псковской городской Думы, на территории избирательного округа которого расположены зеленые насаждения (в случае отсутствия депутата, в состав комиссии включается председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Псковской городской Думы), приглашенных специалистов (экспертов) в присутствии заявителя и иных заинтересованных лиц по предварительному согласованию сторон.

При принятии решения комиссии учитывается мнение депутата, входящего в состав комиссии. В случае несогласия депутата с выводами большинства членов комиссии – решение о сносе и (или) пересадке зеленых насаждений выносится на сессию Псковской городской Думы.

Абзац 3 пункта 10 настоящих Правил не распространяется на случае сноса деревьев в целях экстренного предотвращения опасности причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу и устранения последствий стихийных бедствий.

11. По результатам комиссионного обследования составляется акт комиссионного обследования зеленых насаждений. На основании такого акта осуществляется расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу, по методике расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений согласно Приложению № 1 к настоящим Правилам.

Положение о комиссии по обследованию зеленых насаждений при Администрации города Пскова, персональный состав такой комиссии, форма акта комиссионного обследования зеленых насаждений утверждаются Решением Псковской городской Думы.

12. Восстановительную стоимость зеленых насаждений, подлежащих сносу, оплачивает заявитель о сносе таких зеленых насаждений. Денежные средства за восстановительную стоимость зеленых насаждений поступают в бюджет города Пскова.

13. По результатам мероприятий, проведенных в соответствии с пунктами 9-12 настоящего раздела, Управление городского хозяйства Администрации города Пскова в течение месяца со дня обращения о сносе, пересадке и посадке зеленых насаждений выдает письменное разрешение о сносе, пересадке и посадке зеленых насаждений либо отказ в сносе, пересадке и посадке зеленых насаждений. Такое разрешение либо отказ действительно в течение года, если в нем не указаны другие сроки.

Письменное разрешение о сносе зеленых насаждений с приложением акта комиссионного обследования зеленых насаждений и расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений выдается заявителю после оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений.

14. Восстановительная стоимость зеленых насаждений не взыскивается при сносе зеленых насаждений в следующих случаях:

а) санитарные рубки (удаление зеленых насаждений, потерявших биологическую устойчивость, в том числе удаление сухих, усыхающих и аварийных деревьев);

б) снос зеленых насаждений, осуществляемый за счет бюджетных средств;

в) восстановление норм инсоляции (освещения) жилых помещений;

г) произрастание зеленых насаждений с нарушением расстояний от объектов (зданий, сооружений, линейных объектов) до деревьев и кустарников, установленных действующим законодательством;

д) произрастание зеленых насаждений на территориях специального назначения с нарушением режима использования таких территорий;

е) предотвращение опасности причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу;

ж) устранение последствий стихийных бедствий.

Заявитель в указанных в настоящем пункте случаях обосновывает необходимость сноса зеленых насаждений правовыми актами, расчетами, заключениями уполномоченных лиц.

15. Случаи сноса зеленых насаждений, указанные в подпунктах «е» и «ж» пункта 14 настоящего раздела (при отсутствии возможности проведения процедуры сноса зеленых в соответствии с пунктами 8-12 настоящего раздела), обосновываются и подтверждаются фотофиксацией, а также рабочими документами (актами, ведомостями, расчетами).

16. Работы по озеленению на территориях и земельных участках, расположенных в границах территории исторического поселения регионального значения город Псков, в границах территории объекта культурного наследия, в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, подлежат согласованию с Государственным комитетом Псковской области по охране объектов культурного наследия.

Без согласования осуществляется снос зеленых насаждений в случаях, указанных в подпунктах «е» и «ж» пункта 14 настоящего раздела.

17. Правообладатели земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, обязаны обеспечивать следующие мероприятия по содержанию и охране зеленых насаждений:

1) обеспечивать сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями, в том числе уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев, лечение ран, дупел на деревьях;

2) принимать меры борьбы с вредителями и болезнями;

3) поливать зеленые насаждения в летнее время;

4) осуществлять работы по озеленению с соблюдением агротехнических условий;

5) содержать в чистоте и производить капитальную очистку не реже одного раза в 10 лет водоемов, расположенных на территориях зеленых насаждений.

18. В отношении зеленых насаждений, расположенных на территориях общего пользования, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, запрещается:

1) уничтожение или повреждение зеленых насаждений, влекущее их усыхание или заболевание, в том числе в результате:

а) разведения костра, поджога опавшей листвы и сухой травы или других действий небрежного обращения с огнем;

б) подвешивания качелей, веревок для сушки белья, забивания гвоздей, прикрепления рекламных щитов, электропроводов, колючей проволоки и других предметов, нанесения надписей, надрезов и других механических повреждений;

в) добывания из деревьев сока, смолы;

г) установка аттракционов, развлекательного оборудования, а также нестационарных объектов сезонного характера;

2) самовольное изменение дорожно-тропиночной сети на территориях зеленых насаждений, в том числе прокладывание новых троп на газонах.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков» в сети Интернет.

Глава города Пскова И.Н. Цецерский