ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

№ 1238 от «31» октября 2014 г.

Принято на 49-й сессии

Псковской городской Думы

5-го созыва

О внесении изменений в Решение Псковской городской

Думы от 14.03.2013 № 469 «Об утверждении Порядка

 зачисления и расходования платы за наем муниципального

жилищного фонда»

 В связи с вступлением в силу Закона Псковской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 11.12.2013 № 1336-ОЗ и с целью совершенствования порядка расходования средств, полученных в виде платы за наем и аренду муниципальных жилых помещений.

**Псковская городская Дума**

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Приложение «Порядок зачисления и расходования платы за наем муниципального жилищного фонда» к Решению Псковской городской Думы от 14.03.2013 № 469 «Об утверждении Порядка зачисления и расходования платы за наем муниципального жилищного фонда» следующие изменения:

1) пункт 5 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«Главным распорядителем расходов бюджета города Пскова от поступлений платы за наем является Управление по учету и распределению жилой площади Администрации города Пскова (далее – УУРЖП)»;

 2) Раздел III «Расходование средств платы за наем» изложить в следующей редакции:

«1. Плата за наем расходуется на финансирование:

1) перечисление средств за муниципальные жилые помещения на счет регионального оператора - Фонд капитального ремонта Псковской области (РОФКРПО)»;

2) текущего ремонта муниципальных жилых помещений, освобождающихся в связи с выездом граждан, их выселением, смертью, а также жилых помещений, приобретенных в собственность муниципального образования «Город Псков»;

3) расходов на содержание и коммунальные услуги жилых помещений муниципального жилищного фонда до заключения договора на право пользования указанными помещениями в установленном порядке;

4) приобретения и установки газового, электрического и сантехнического оборудования взамен признанного непригодным для дальнейшей эксплуатации или с истекшим сроком его эксплуатации в муниципальном жилищном фонде;

5) долевого финансирования работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, природного газа, а также индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии;

6) услуг по договорам, заключенным на основании пункта 2 раздела II настоящего Порядка.

Расходование средств платы за наем производится на основании плана на календарный год, утвержденного решением Псковской городской Думы.

2. УУРЖП осуществляет следующие полномочия:

1) разрабатывает проект плана расходования средств платы за наем;

2) ведет учет и контроль расходования средств платы за наем;

3) ежегодно составляет отчет об использовании средств платы за наем и предоставляет его в Финансовое управление Администрации города Пскова;

4) осуществляет иные полномочия, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами (муниципальными правовыми актами), регулирующими бюджетные правоотношения. ».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2015 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Псковские Новости» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Псков».

Глава города Пскова И.Н. Цецерский